

PRÉFECTURE DE LA GIRONDE

DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES
TERRITOIRES ET DE LA MER
Service Agriculture, Forêt
et Développement Rural

ARRÊTÉ DU 07 Décembre 2015

**ARRÊTÉ PORTANT FIXATION DU PRIX ANNUEL DES VINS
DEVANT SERVIR DE BASE AU CALCUL DES FERMAGES
DANS LE DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE POUR
LA CAMPAGNE 2014 – 2015
(du 1^{er} Novembre 2014 au 31 Octobre 2015) Récolte 2014**

LE PRÉFET DE LA RÉGION AQUITAINE
PRÉFET DE LA GIRONDE

VU l'article L. 411 – 11 du Code Rural,

VU la loi n° 95-2 du 2 janvier 1995 relative au prix des fermages,

VU l'Arrêté Préfectoral du 2 Décembre 2013 fixant les modalités de calcul du prix des baux à ferme en GIRONDE,

VU l'arrêté Préfectoral du 2 Décembre 2014 concernant la modification du coefficient applicable à l'appellation
PESSAC LEOGNAN,

VU l'arrêté préfectoral du 25/09/2015 portant délégation de signature au Directeur Départemental des Territoires et de
la Mer et la décision de subdélégation du DDTM du 28/09/2015,

VU l'avis émis et les propositions de la Commission des Baux Ruraux tenue à la Direction Départementale des
Territoires et de la Mer de la Gironde, le 23 novembre 2015,

SUR proposition du Directeur Départemental des Territoires et de la Mer.

A R R E T E

ARTICLE PREMIER – le prix des vins est fixé par appellation de la façon suivante :

VINS BLANCS EN EUROS

LIQUOREUX

	TONNEAU 900 L	Hectolitre
SAUTERNES	3 997,00	444,00
BARSAC	3 736,50	415,00
CERONS	1 605,50	178,50
GRAVES SUPÉRIEUR	1 623,50	180,50
SAINTE CROIX DU MONT	2 124,00	236,00
LOUPIAC	2 261,50	251,50
CADILLAC	1 219,50	135,50
1 ^{ères} COTES DE BORDEAUX	1 219,50	135,50
COTES BX - SAINT MACAIRE	1 192,00	132,50
BORDEAUX SUPÉRIEUR	1 192,00	132,50

SECS

	TONNEAU 900 L	Hectolitre
PESSAC LEOGNAN	3 883,00	431,50
GRAVES	1 618,00	180,00
GRAVES DE VAYRES	1 192,00	132,50
ENTRE DEUX MERS	1 231,00	137,00
ENTRE DEUX MERS HAUT BENAUGE	1 231,00	137,00
BORDEAUX	1 192,00	132,50
STE FOY DE BORDEAUX	1 192,00	132,50
COTES BOURG	1 192,00	132,50
BLAYE – COTES DE BORDEAUX	1 192,00	132,50
COTES DE BLAYE	1 192,00	132,50
VINS SIG	700,00	78,00

VINS ROUGES ET ROSES EN EUROS**MÉDOC**

	TONNEAU 900 L	Hectolitre
SAINT JULIEN	7 952,00	883,50
MARGAUX	7 984,00	887,00
PAUILLAC	7 685,00	854,00
SAINT ESTEPHE	5 606,00	623,00
LISTRAC	2 627,50	292,00
MOULIS	2 627,50	292,00
HAUT MÉDOC	2 627,50	292,00
MÉDOC	2 362,00	262,50

GRAVES

	TONNEAU 900 L	Hectolitre
PESSAC LEOGNAN	3 929,00	436,50
GRAVES	1 637,00	182,00

POMEROL

	TONNEAU 900 L	Hectolitre
POMEROL	6 365,00	707,00
LALANDE DE POMEROL	3 597,00	399,50

SAINT EMILION

	TONNEAU 900 L	Hectolitre
SAINT EMILION	3 544,00	394,00
SAINT GEORGES	2 589,00	287,50
PUISSEGUIN	2 618,00	291,00
MONTAGNE	2 589,00	287,50
LUSSAC	2 518,00	280,00
CANON FRONSAC	1 750,50	194,50
FRONSAC	1 517,00	168,50

COTES

	TONNEAU 900 L	Hectolitre
COTES DE BOURG	1 397,00	155,00
BLAYE COTES DE BORDEAUX	1 371,00	152,50
CASTILLON COTES DE BORDEAUX	1 431,00	159,00
CADILLAC COTE DE BORDEAUX	1 246,00	138,50
FRANCS COTES DE BORDEAUX	1 261,00	140,00
GRAVES DE VAYRES	1 287,00	143,00
COTES DE BORDEAUX	1 269,00	141,00
STE FOY DE BORDEAUX	1 200,00	133,50

BORDEAUX

	TONNEAU 900 L	Hectolitre
BORDEAUX SUPÉRIEUR	1 400,00	155,50
CLAIRET	1 244,00	138,00
BORDEAUX ROSE	1 137,00	126,50
BORDEAUX	1 200,00	133,50
VINS SIG	678,00	75,50

Frais de mise en bouteille : 0,92 € H.T./bouteille (ou 1,06 € TTC/bouteille)

ARTICLE 2 :- Le loyer annuel en monnaie à l'hectare, des terres portant des cultures pérennes arboricoles est fixé comme suit :

VERGERS de Pruniers

Catégorie	Maxima Euros	Minima Euros
1 ^{ère} Catégorie	516	430
2 ^{ème} Catégorie	430	344
3 ^{ème} Catégorie	344	172

VERGERS de Pommiers

Catégorie	Maxima Euros	Minima Euros
1 ^{ère} Catégorie	805,05	479,25
2 ^{ème} Catégorie	479,25	338,11

ARTICLE 4 :- Le Secrétaire Générale de la Préfecture de la Gironde, MM les Sous Préfet de la Gironde, le Directeur Départemental Délégué des Territoires et de la Mer sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent Arrêté qui sera publié au Recueil des Actes Administratifs de la Préfecture.

Bordeaux, le 7 Décembre 2015

**P/LE PRÉFET,
P/Le Directeur Départemental
des Territoires et de la Mer, et par délégation
La Chef de Service**


Nathalie FABRE

COMMUNIQUE

PRIX ANNUEL DES VINS DEVANT SERVIR DE BASE AU CALCUL DES FERMAGES

Arrêté portant fixation du prix annuel des vins devant servir de base au calcul des fermages dans le Département de la Gironde pour la campagne 2014 – 2015 (récolte 2014)

Toute personne intéressée par le texte peut en être destinataire:

- ✓ soit en envoyant une enveloppe timbrée avec mention de son adresse à :

**D.D.T.M. – Service Agriculture Forêt
et Développement Rural**

Cité Administrative

Rue Jules Ferry

Boîte 90

33090 BORDEAUX CEDEX

- ✓ soit en adressant un mel à :

ddtm-aides-sea@gironde.gouv.fr

Le texte sera également mis à disposition des différentes organisations professionnelles et organismes de conseil.

