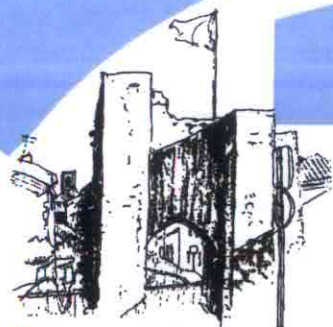


SAUVETERRE DE GUYENNE



PUCH - ST ROMAIN - ST LEGER

LES ECHOS
DES CITES

Janvier/Fevrier
2013

BREVES MUNICIPALES

Début de l'ENQUÊTE PUBLIQUE sur le projet arrêté de PLAN LOCAL D'URBANISME

La mise à l'enquête publique du « projet de Plan Local d'Urbanisme arrêté » a été prononcée par Monsieur le Maire de SAUVETERRE DE GUYENNE dans un arrêté municipal en date du 7 décembre 2012.



Suite à la réception des avis des Personnes Publiques Associées (PPA), le Tribunal Administratif de Bordeaux a été sollicité pour mettre en place l'enquête publique. Monsieur le Président du Tribunal Administratif de BORDEAUX a désigné Monsieur Pierre ROUX, Retraité de l'industrie chimique appliquée à l'agriculture, domicilié à LANGON, comme commissaire enquêteur titulaire et Monsieur Richard PEDEZERT, Géomètre-Expert à la retraite, domicilié à LEGE CAP FERRET, en qualité de commissaire enquêteur suppléant.

L'enquête se déroulera à la mairie de SAUVETERRE DE GUYENNE, pendant une durée de 35 jours consécutifs, du **mercredi 2 janvier 2013 à 9H au mardi 5 février 2013 à 17H**, aux jours et heures habituels d'ouverture de la Mairie (mardi-mercredi-jeudi-vendredi 9H-12H 14H-17H, samedi 9H-12H).

Le commissaire-enquêteur (ou son suppléant) recevra à la Mairie les jours et heures suivants :

- | | |
|---------------------------|---------|
| - Mercredi 2 janvier 2013 | 9H-12H |
| - Mardi 8 janvier 2013 | 9H-12H |
| - Samedi 19 janvier 2013 | 9H-12H |
| - Samedi 26 janvier 2013 | 9H-12H |
| - Mardi 5 février 2013 | 14H-17H |

Pendant la durée de l'enquête, les observations sur le projet de PLU arrêté pourront être consignées sur le registre d'enquête déposé en mairie. Elles peuvent également être adressées par écrit au commissaire enquêteur à :

Monsieur le Commissaire-enquêteur – Enquête publique P.L.U.
Hôtel de ville – 28 place de la République

33540 SAUVETERRE DE GUYENNE.

Les observations pourront également être adressées par voie électronique via le site internet communal à l'adresse suivante : <http://www.sauveterre-de-guyenne.eu/contact>

Elles seront annexées sans délai au registre d'enquête.

Monsieur Benoit PUAUD, 1er Adjoint au Maire, sera la personne responsable du projet de P.L.U. pour la municipalité, et pourra être contacté par l'intermédiaire de la mairie (05.56.71.50.43) pour répondre aux demandes d'informations formulées par le public.

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public dès qu'ils seront transmis en mairie.

A l'issue de l'Enquête publique, le Conseil Municipal se prononcera définitivement sur le Plan Local d'Urbanisme. Le Conseil Municipal pourra prononcer l'approbation du P.L.U. après y avoir apporté d'éventuelles modifications en tenant compte des conclusions du commissaire enquêteur et des avis des Personnes Publiques Associées.

EGLISE DE PUCH

La précédente municipalité, lorsque Monsieur Pierre TEULET était Maire, avait restauré l'extérieur des églises de Saint Romain, Le Puch et Saint Léger.

Le programme se poursuit sous ce mandat avec la restauration de l'intérieur des églises de Saint Romain (réalisé), de Puch (actuellement en cours) et de Saint Léger (2014), puis la restauration de l'Eglise Notre Dame (Toiture, carrelage, chauffage).

Cet hiver, les services Techniques de la Commune ont procédé à de gros travaux d'entretien de l'Eglise de Puch :

Sablage des murs intérieurs, jointage les pierres, badigeon à la chaux des murs, peinture du plafond, lasure sur le lambris et couches de finition « ton pierre » sur les murs

Les travaux se poursuivent et finiront 1er semestre 2013. (Carrelage, menuiserie...)

Zoom Avant-Après : les archives municipales vont réintégrer la Mairie !

Les archives de la commune doivent être conservées pour être consultées pour des besoins **administratifs, juridiques ou des recherches historiques**.

La Mairie ne disposait pas de local d'archivage. Les archives étaient disséminées un peu partout : dans les bureaux, dans un réduit, dans la cave,...

Dans le cadre de la rénovation de la Mairie, un local spécifiquement conçu pour stocker les archives municipales a été construit dans la maison voisine de la Mairie que la Municipalité avait acheté en prévision d'une extension future.

Parallèlement, l'équipe administrative se forme au traitement, au classement, à l'inventaire et au rangement des dossiers générés dans le cadre de la gestion de la commune en partenariat avec les Archives Départementales (Conseil Général).

Une équipe dédiée est constituée :

Florence MOUTE en charge de la gestion des archives modernes
- Christiane CHARRIER en charge de la gestion des archives patrimoniales- Isabelle LADEVESA en charge du traitement

Ce projet mené sous la responsabilité de Marie-José Lawther, adjointe, est en phase d'aboutissement.

Pour information, le nouveau local à archives



Pour rappel, au regard de la réglementation « le Maire est responsable des archives et doit les conserver pour la gestion des affaires communales, pour la justification des droits de la Commune, pour la sauvegarde de la mémoire de la Commune. »

A ce titre, il a été nécessaire de ranger et de trier l'existant accumulé depuis des décennies. Une photo souvenir de l'ancienne cave à archives....



RÉSIDENCE POUR PERSONNES AGÉES Logements disponibles :



Les personnes intéressées par un logement à la RPA Pringis peuvent prendre contact avec les services de la Mairie au 05 56 71 72 33 (Mme MOUTE) pour établir une demande de réservation.

Chaque logement se compose d'une entrée, d'un séjour, d'un coin chambre, d'une salle d'eau, d'une cuisine et d'un cellier à l'extérieur du logement.

Possibilité de restauration sur place au restaurant de la résidence ou portage plateau. Une gardienne est présente – Service de blanchisserie possible.

Loyer : 410 € + 6,70 € de charges (eau comprise)

Un dossier APL peut être établi par la mairie à l'entrée dans le logement.



BREVES MUNICIPALES

CIMETIÈRES DE SAUVETERRE DE GUYENNE



Un cimetière est comme un village. Les sépultures sont privées et les espaces sont publics. L'entretien de l'ensemble incombe à tous.

Depuis 2011, la Commune de Sauveterre de Guyenne a engagé un programme de réhabilitation des cimetières communaux. Les employés municipaux épaulés par 3 bénévoles entretiennent les lieux (désherbages des allées, fleurissement,...) afin de préserver l'aspect général et fonctionnel de chaque site.

L'inventaire des cimetières est terminé : il a permis d'avoir une vue détaillée de tombes échues ou en état d'abandon. Les citoyens, mobilisés eux aussi sur ce projet, ont fait des travaux sur leurs sépultures familiales. Nos cimetières sont jolis, entretenus. Merci à tous.



Depuis plusieurs mois, des panneaux ont été posés sur les sépultures concernées par des reprises. Certaines familles se sont manifestées, soit pour faire part de leur souhait de conserver la sépulture et remettre les monuments en état, soit pour abandonner la concession au profit de la commune. Pour les autres, la procédure, qui dure 3 ans (jusqu'en 2014), suit son cours et la reprise des concessions s'effectuera dans le respect de la législation. A l'issue de ce processus, les sépultures abandonnées pourront être transmises à de nouvelles familles.

Renseignement : Florence Moute 05 56 71 72 33



USTOM : Ramassage du verre en porte à porte

Entre le mercredi et vendredi – Sauveterre
du 31/12/2012 au 4 janvier 2013
du 14 janvier 2013 au 18 janvier 2013
du 28 janvier 2013 au 1er février 2013

L'immeuble de la Poste en travaux

Depuis la fin du mois de novembre 2012 l'immeuble de la Poste est entré dans sa « phase travaux ».

L'entreprise de maçonnerie Bottechia est à l'œuvre pour effectuer les travaux de mise en accessibilité de l'ensemble des 4 niveaux (Cave médiévale, Bureau de Poste, étage 1 et 2).

Les reprises en sous-œuvre au niveau de la cave médiévale ont été particulièrement complexes et délicates du fait de la profondeur (plus de 3 mètres) et de la roche très dure découverte. Devant l'ampleur des travaux, des précautions particulières sont prises pour la protection des travailleurs, des passants et des immeubles mitoyens.

Les démolitions se poursuivent, l'accès à la cave depuis les couverts est créé : cet espace abritera une exposition sur les 8 bastides de Gironde.

Le charpentier va pouvoir intervenir dès le mois de janvier, puis l'ensemble des corps de métiers se succéderont pour réaliser la réhabilitation complète de l'immeuble qui devrait être livré à l'automne 2013.

La réhabilitation d'un immeuble ancien s'accompagne toujours de son lot de surprises (bonnes comme mauvaises) : lors des démolitions, une porte du XIII^{ème} siècle a été découverte derrière une cloison, celle-ci sera bien sûr mise en valeur dans le futur aménagement !

Un point hebdomadaire est effectué tous les mardis après-midi entre l'architecte David BLAZQUEZ (maître d'œuvre), la municipalité (maître d'ouvrage) et les entreprises titulaires du marché. Cette réunion de chantier permet aux différents acteurs de faire le point sur l'avancée des travaux, les modifications nécessaires et le planning des interventions des entreprises





BREVES DES ASSOCIATIONS



THEATRE

« Si c'était à refaire »

VENDREDI 4 JANVIER 2013 À 21:00

Thème : Comédie

Lieu : SAUVETERRE DE GUYENNE

Le Docteur Jeunesse est chirurgien esthétique. Sa secrétaire est malade et l'agence d'interim lui envoie Claudine, une jeune et charmante remplaçante, d'une efficacité et d'un tact un peu douteux. Son épouse est excessivement jalouse de le voir tripoter, à longueur de journée, les seins et les fesses des autres. Sa patience fétiche, Madame Carnot, par ses nombreuses opérations assure le fonctionnement du cabinet et le ravalement de sa façade (celle du cabinet). Ajoutez à cela une star de cinéma sur le déclin qui cherche à rehausser sa popularité et le volume de ses lèvres et une épouse très planche à pain qui rêve d'offrir à son mari un décolleté pigeonnant. Ces dames vont se crêper le chignon, au propre comme au figuré et faire de la vie de leur chirurgien adoré un enfer pavé de très bonnes intentions. Laurent Ruquier signe à la pointe du bistouri une comédie hilarante où les malentendus se règlent à coup de botox. Une cure rafraichissante qui vous raffermira les zygomatiques et supprimera de votre front les ridicules traces de tracas quotidiens.

ENTREE : 17.00 €

Réservation à l'office du Tourisme : 05.56.71.53.45

Bibliothèque Municipale :

Comme chaque année, la bibliothèque municipale proposera au public une journée portes ouvertes le dimanche 27 janvier 2013 de 10h00 à 12h30 et de 14h00 à 18h30.

Ce sera l'occasion pour chacun de faire connaissance avec les lieux, de s'inscrire, ou simplement, de venir passer un moment avec l'équipe, qui se fera un plaisir d'expliquer le fonctionnement de la bibliothèque, ce que l'on peut y trouver (ou que l'on y trouvera très bientôt), ainsi que le métier de bibliothécaire.

« Comment équipe-t-on un livre ? », vous demandez-vous ? Nous vous le montrerons et peut-être, pourrez-vous même essayer...

L'après-midi sera plus consacré au jeu avec, cette année, le retour du loto des mots.

Le principe est le même qu'un loto classique avec, simplement, des mots à la place des chiffres et des phrases à la place des lignes.

Rendez-vous est donné de 14h30 à 16h30, sous la houlette de Jocelyne Garcia (photo ci-contre) et de l'association les mots de Jossy, créateurs de ce jeu.



Enfin, viendra le moment du goûter, autour d'une galette ou de petites douceurs, comme il se doit....



ZUMBA

STAGE DE ZUMBA

Un stage de Zumba est organisé le 20 janvier 2013 à la salle des fêtes de 10h à 11h30.

Mélange de fitness et de danse : Reggaeton, ragga, Salsa, samba, hip-hop....

Faites une activité physique tout en vous éclatant et voyager dans le monde à travers la musique.

Ouvert à tous à partir de 14 ans. 8€ la séance.

Se munir d'une paire de baskets de salle, d'une tenue adéquate et d'une bouteille d'eau.

Renseignement et inscription : SOPHIE 06.87.94.18.94

CALENDRIER MANIFESTATIONS

4 janvier 2013	Théâtre
5 janvier 2013	Loto de la Paroisse
12 janvier 2013	Loto des Aînés de la Bastide
18 janvier 2013	Voeux de la Municipalité
19 janvier 2013	Loto du Football
20 Janvier 2013	Stage Zumba
26 janvier 2013	Loto Pétanque
27 janvier 2013	Banquet de la Chasse
27 janvier 2013	Portes Ouvertes Bibliothèque
2 février 2013	Loto étoiles Entre 2 Mers
3 février 2013	Stage Zumba - Collège
8 février 2013	Théâtre
9 février 2013	Loto Pétanque
16 février 2013	Concert Restos du Coeur
20 février 2013	Don du Sang
23 février 2013	Loto des Aînés de la Bastide
23 février 2013	Conférence
1, 2, 3 mars 2013	Bourse aux vêtements
9 mars 2013	Loto Pompiers
16 mars 2013	Loto Pétanque
23 mars 2013	Concert Ecole de Musique
30 mars 2013	Loto Judo

MOTION DE DESACCORDS ENTRE LA CDC du Sauveterrois et l'USTOM

Motion adoptée à l'unanimité par le Conseil Communautaire de la Communauté des Communes du Sauveterrois (16 communes) portant sur les points de désaccords avec l'USTOM (Union des Syndicats de Traitement des Ordures Ménagères), au sujet du ramassage des ordures ménagères et de la mise en place de la grille tarifaire projetée pour la redevance incitative.

Dysfonctionnements liés au ramassage

Les élus des communes de la CDC du Sauveterrois affiliées à l'USTOM manifestent leur mécontentement devant la dégradation des conditions du ramassage des ordures ménagères qui va résulter de la mise en place de la Redevance Incitative par l'USTOM.

Ils dénoncent ainsi le fait que durant cette phase transitoire, alors que tous les nouveaux conteneurs ne sont pas encore attribués, les autres modes de présentation des ordures ménagères ne sont plus ramassés tandis que le financement actuel n'a pas changé. Cette phase dite « de pédagogie », doit se faire avec plus d'information et plus de concertation avec les usagers avant d'en arriver au caractère répressif.

En décidant de ne pas ramasser certaines poubelles, l'USTOM se met dans l'illégalité et n'assume pas la mission que lui a déléguée la Communauté des Communes du Sauveterrois moyennant le reversement de l'ensemble de la TEOM perçue sur le territoire.

Les élus des communes de la CDC du Sauveterrois affiliées à l'USTOM, rencontrent un manque de lisibilité dans le programme de ramassage du verre en porte à porte. Bien que comprenant les difficultés d'une telle mise en œuvre, les informations prématurées et erronées transmises aux usagers nuisent à la mise en place de ce service.

Problèmes liés à la grille tarifaire

Les élus des communes de la CDC du Sauveterrois affiliées à l'USTOM, s'opposent à une telle conception de grille qu'il est impossible, à un non initié d'expliquer aux administrés.

C'est exactement le contraire de ce qui avait été annoncé aux citoyens. La redevance incitative devait, permettre à un citoyen qui pratique le tri, de voir baisser sa participation. Ainsi, les élus des communes de la CDC du Sauveterrois affiliées à l'USTOM, dénoncent le fait que cette grille implique une augmentation générale des sommes prélevées par commune.

La commune de CAUMONT, choisie comme exemple, voit sa quote-part actuelle (TEOM) de 13 519€ pour 52 levées, passer à 15 979€ (RI) pour 12 levées, 21 800€ (RI) pour 26 levées, 32 611€ (RI) pour 52 levées. Soit une augmentation correspondant à 241% pour un service identique.

La Communauté des Communes du Sauveterrois demande, que, dans une nouvelle étude de la TEOMI, soient effacées les notions de C1 (zone à 1 passage) et C2 (zone à 2 passages) dès lors que les volumes ramassés sont identiques.

Problèmes des statuts

Les Communes du Sauveterrois qui ont donné leur compétence, à la communauté de communes, pour le paiement du traitement des ordures ménagères, souhaite qu'un membre de la CDC siège au bureau de l'USTOM et les y représente.

La Communauté des Communes du Sauveterrois dénonce le fait que, les statuts de l'USTOM n'aient toujours pas été présentés au Conseil Communautaire de chaque CDC membre et que dans cette phase de changement, la gouvernance de l'USTOM ne soit pas clairement établie, et que les statuts soient toujours « en projet ».

Lissage des taux

La Communauté des Communes du Sauveterrois s'élève contre le lissage des taux pour l'année à venir. Alors que nous sommes à l'aube d'une modification plus générale, une telle mesure serait incompréhensible, et impossible à expliquer à l'usager dans la cacophonie actuelle où l'on parle de TEOM de TEOMI, de Redevance Incitative.

Le seul effet ressenti est une **augmentation généralisée**.

De plus, les élus des communes de la CDC du Sauveterrois affiliées à l'USTOM s'étonnent de l'annonce lors de l'assemblée du 11 décembre 2012, comme une menace, d'une augmentation de l'ordre de 52 000 € de la TEOM pour leur territoire en cas de lissage. Ils demandent à être associé à ces travaux qui paraissent pour le moins opaques.

En conséquence,

La Communauté des Communes du Sauveterrois qui a délégué de ces communes auprès de l'USTOM,
- **demande la prise en compte des points soulevés ci-dessus**

- **s'oppose à la mise en place de la Redevance Incitative sous la forme actuelle, demande l'étude de la TEOMI, et sa mise en place après juin 2015 (date de fin de contrat avec la COVED) dès lors que l'on pourra inclure les retombées de l'incitativité sur les ramassages et le traitement, et que chaque citoyen pourra profiter des retombées.**



Yves d'Amécourt
Maire de Sauveterre de Guyenne
Conseiller Général

& le Conseil Municipal

Seraient heureux de vous retrouver
pour la traditionnelle cérémonie des vœux 2013

*Vendredi 18 janvier 2013
18 H 00 – Salle des Fêtes rue Saint Romain.*

Le Centre Communal d'Actions Sociales de Sauveterre de Guyenne

Invite les séniors de plus de 60 ans de la Commune
et le Club des Aînés ruraux de Sauveterre de Guyenne à venir partager
le traditionnel repas des séniors, organisé à l'occasion de la Nouvelle Année.

**Mercredi 23 janvier 2013
12 H – salle des Fêtes de Saint Brice**

A cette occasion, nous ferons rôtir à la broche le cochon,
Municipal élevé avec les in-mangés de la restauration
scolaire.

Un service de transport collectif est mis en place.
Bus au départ de la place de la République et de la RPA.



Si vous avez plus de 60 ans, domicilié à Sauveterre et que vous n'avez pas reçu
d'invitation courant décembre parce que vous avez changé d'adresse ou que vous êtes
un nouvel arrivant, merci de prendre contact avec la Mairie de Sauveterre.

05.56.71.50.43



Amitié Franco-Allemande

A l'occasion du 50ème anniversaire du traité de coopération franco-allemand, ou « Traité de l'Elysée »,
signé par le Général de Gaulle et le Chancelier Konrad Adenauer le 22 janvier 1963, la Communauté des
Communes du Sauveterrois dévoilera le 22 janvier 2013 à 11H30 une plaque en l'honneur du 50ème
anniversaire du traité de l'Elysée, et du 40ème anniversaire du jumelage Sauveterre/Sottrum dans les
locaux de la Communauté en présence d'élus de Sottrum.