

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DE SAUVETERRE-DE-GUYENNE  
PROCES VERBAL DU 03 MARS 2020**

L'an **deux mille vingt**, le **trois mars** à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de la commune de SAUVETERRE-DE-GUYENNE s'est réuni, en séance ordinaire, au lieu habituel de ses séances sous la présidence de **Monsieur Yves d'Amécourt**, Maire.

Date de convocation du Conseil Municipal : 26 février 2020.

**Présents** : M. Yves d'AMECOURT, Mme Marie-José LAWTHIER, M. Pierre TOMADA, Mme Sandrine COMBEFREYROUX, Mme Sylvie PANCHOUT, Mme Annie ORDRONEAU, M. Luc HERAULT, M. Benoît PUAUD, Mme Stéphanie DUBERGA, M. Eric SALLABERREMBORDE, M. Tristan de la RIVIERE, Mme Françoise MERY, M. Christian BONNEAU, M. Christophe MIQUEU, Mme Fabienne MARQUILLE-MIRAMBET.

**Absents ou excusés** : M. Laurent SAUTS, Mme Patricia SCHNEEBERGER-REIGNIER (pv. à Ch MIQUEU), M. Serge MAURIN (pv. à Y. d'AMÉCOURT), Mme Gislaine CUROY (pv. à S. PANCHOUT).

Monsieur Christophe MIQUEU est désigné secrétaire de séance

Monsieur le Maire demande si les conseillers municipaux ont bien reçu les procès-verbaux des séances des 12 novembre 2019 et 10 décembre 2019. Il demande si des observations sont à formuler.

Aucune observation n'étant faite, les procès-verbaux des séances des 12 novembre 2019 et 10 décembre 2019 sont adoptés à dix-huit (18) voix « pour ».

Monsieur le Maire annonce et commente l'ordre du jour au Conseil Municipal.

Il propose au Conseil Municipal, qui l'accepte, d'ajouter les points suivants :

- 2 - Restauration et extension de l'école élémentaire – avenant au lot n° 7
- 4 – Urbanisme et logement – Projet de Gironde Habitat restauration et aménagement de l'immeuble BARRIERE, participation de la commune
- 5 – Questions diverses : Bilan 2019 de la Graineterie Médiathèque

Pour ce dernier Conseil Municipal, Monsieur le Maire rappelle l'organisation mise en place, depuis le début du mandat en 2014, pour les comptes rendus des conseils municipaux qui désignait un membre de l'opposition comme secrétaire de séance.

Cette solution permettait ainsi de valider le compte rendu en amont de l'adoption prévenant ainsi de longs rectificatifs en début de séance. Cette organisation pourrait servir d'exemple dans d'autres collectivités.

Monsieur Miqueu confirme que cette formule a montré son efficacité durant le mandat pour faciliter l'adoption des comptes rendus et se félicite de la bonne intelligence collective en ce domaine.

**1 – BUDGETS COMMUNAUX 2020**

**COMPTES ADMINISTRATIFS (CA) ET COMPTES DE GESTION (CG) 2019**

- Comptes de gestion (CG) et Comptes Administratifs (CA) de l'exercice 2019 – **délibération 2020-03-01**

Monsieur le Secrétaire Général présente au Conseil Municipal les Comptes de gestion (CG) et Comptes Administratifs (CA) de l'exercice 2019 pour les trois budgets communaux :

- Régie des transports (budget annexe),

- Régie d'Assainissement collectif (budget annexe),
- Budget principal de la commune

Monsieur le Maire précise que les Comptes de Gestion, réalisés par la Trésorerie (comptable de la DGFIP) et les Comptes Administratifs, réalisés par les services municipaux (ordonnateur), sont concordants et reflètent les réalisations de l'exercice 2019 du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre.

Monsieur le Maire se retire des débats et du vote en quittant la salle du Conseil Municipal pendant l'examen et les échanges sur les CA et CG 2019.

La présidence de l'assemblée est assurée par Madame Annie ORDRONEAU, doyenne de l'assemblée.

LIBELLE	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT		ENSEMBLE	
	DEPENSES ou DEFICIT	RECETTES ou EXCEDENT	DEPENSES ou DEFICIT	RECETTES ou EXCEDENT	DEPENSES ou DEFICIT	RECETTES ou EXCEDENT
<b>Compte administratif principal</b>						
Résultat reporté	- €	652 181,92 €	392 573,08 €	- €	392 573,08 €	652 181,92 €
Opération de l'exercice	1944 763,32 €	2 417 401,02 €	3 069 963,16 €	1888 076,13 €	5 014 726,48 €	4 305 477,15 €
TOTAUX	1944 763,32 €	3 069 582,94 €	3 462 536,24 €	1888 076,13 €	5 407 299,56 €	4 957 659,07 €
<b>Résultat de Clôture</b>	- €	<b>1 124 819,62 €</b>	<b>1 574 460,11 €</b>	- €	<b>449 640,49 €</b>	- €
Restes à réaliser			529 962,19 €	967 254,12 €	529 962,19 €	967 254,12 €
TOTAUX CUMULES	- €	1 124 819,62 €	2 104 422,30 €	967 254,12 €	979 602,68 €	967 254,12 €
<b>RESULTATS DEFINITIFS</b>	- €	<b>1 124 819,62 €</b>	<b>1 137 168,18 €</b>	- €	<b>12 348,56 €</b>	- €
<b>Service de l'Assainissement</b>						
Résultat reporté		163 650,63 €	- €	41929,07 €	- €	205 579,70 €
Opération de l'exercice	117 009,72 €	174 099,81 €	210 640,69 €	52 454,05 €	327 650,41 €	226 553,86 €
TOTAUX	117 009,72 €	337 750,44 €	210 640,69 €	94 383,12 €	327 650,41 €	432 133,56 €
<b>Résultat de Clôture</b>	- €	<b>220 740,72 €</b>	<b>116 257,57 €</b>	- €	- €	<b>104 483,15 €</b>
Restes à réaliser			84 624,64 €	55 546,00 €	84 624,64 €	55 546,00 €
TOTAUX CUMULES	- €	220 740,72 €	200 882,21 €	55 546,00 €	84 624,64 €	160 029,15 €
<b>RESULTATS DEFINITIFS</b>	- €	<b>220 740,72 €</b>	<b>145 336,21 €</b>	- €	- €	<b>75 404,51 €</b>
<b>Régie des Transports</b>						
Résultat reporté	53,57 €	- €	- €	21476,35 €	53,57 €	21476,35 €
Opération de l'exercice	39 942,59 €	43 243,02 €	9 737,87 €	15 381,92 €	49 680,46 €	58 624,94 €
TOTAUX	39 996,16 €	43 243,02 €	9 737,87 €	36 858,27 €	49 734,03 €	80 112,29 €
<b>Résultat de Clôture</b>	- €	<b>3 246,86 €</b>	- €	<b>27 120,40 €</b>	- €	<b>30 367,26 €</b>
Restes à réaliser					- €	- €
TOTAUX CUMULES	- €	3 246,86 €	- €	27 120,40 €	- €	30 367,26 €
<b>RESULTATS DEFINITIFS</b>	- €	<b>3 246,86 €</b>	- €	<b>27 120,40 €</b>	- €	<b>30 367,26 €</b>
<b>CUMUL du Budget Principal et des Services Annexes</b>						
Résultat reporté	53,57 €	815 832,55 €	392 573,08 €	63 405,42 €	392 626,65 €	879 237,97 €
Opération de l'exercice	2 101 715,63 €	2 634 743,85 €	3 290 341,72 €	1955 912,10 €	5 392 057,35 €	4 590 655,95 €
TOTAUX	2 101 769,20 €	3 450 576,40 €	3 682 914,80 €	2 019 317,52 €	5 784 684,00 €	5 469 893,92 €
<b>Résultat de Clôture</b>	- €	<b>1 348 807,20 €</b>	<b>1 663 597,28 €</b>	- €	<b>314 790,08 €</b>	- €
Restes à réaliser	- €	- €	614 586,83 €	1022 800,12 €	614 586,83 €	1022 800,12 €
TOTAUX CUMULES	- €	1 348 807,20 €	2 278 184,11 €	1022 800,12 €	929 376,91 €	1022 800,12 €
<b>RESULTATS DEFINITIFS</b>	- €	<b>1 348 807,20 €</b>	<b>1 255 383,99 €</b>	- €	- €	<b>93 423,21 €</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, par dix-sept (17) voix « pour », adopte les Comptes Administratifs et Comptes de Gestions 2019 pour les 3 budgets communaux :

- Régie des transports (budget annexe),
- Régie d'Assainissement collectif (budget annexe),
- Budget principal de la commune

Monsieur le Maire signale que la commune de sauveterre de Guyenne s'est portée volontaire, en 2019, pour l'expérimentation du CFU, Compte Financier Unique (fusion du Compte Administratif établi par la collectivité et du Compte de Gestion établi par la Trésorerie). La candidature de la commune a été retenue pour la phase 2 (à partir de 2021).

## **AFFECTATIONS DES RESULTATS 2019 DANS LES BUDGETS PRIMITIFS 2020**

- Régie des transports - Affectation du résultat – **délibération 2020-03-02**

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal les CA et CG 2019 de la Régie du Transport et propose les affectations de résultats au BP 2020 :

Compte Administratif 2019 : Régie des Transports (Budget annexe)		
	Dépenses	Recettes
<b>Section de fonctionnement (SF)</b>		
Réalisations de l'exercice	39 942,59 €	43 243,02 €
<b>Résultat 2019</b>	<b>3 300,43 €</b>	
Report 2018	-53,57 €	
<b>Résultat cumulé de fonctionnement 2019</b>		<b>3 246,86 €</b>
<b>Section d'investissement (SI)</b>		
	9 737,87 €	15 381,92 €
<b>Résultat 2019</b>		<b>5 644,05 €</b>
Report solde d'exécution 2018		21 476,35 €
<b>Résultat d'investissement cumulé 2019</b>		<b>27 120,40 €</b>
<b>Besoin de financement de la S.I</b>		
<b>Affectation du résultat 2019</b>		
Résultat cumulé SF		3 246,86 €
Besoin de financement SI	0,00 €	
Affectation du résultat au 1068 en section d'investissement BP		0,00 €
<b>Excédent reporté au 002 SF 2020</b>		<b>3 246,86 €</b>
<b>Résultat reporté au 001 SI 2020</b>		<b>27 120,40 €</b>
<b>RESULTAT CUMULE 2019</b>		<b>30 367,26 €</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, par dix-huit (18) voix « pour », adopte l'affectation du résultat 2019 au sein du budget annexe 2020 de la régie des transports.

- Régie d'assainissement – Affectation du résultat – **délibération 2020-03-03**

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal les CA et CG 2019 de la Régie d'Assainissement collectif et propose les affectations de résultats au BP 2020 :

Compte Administratif 2019 - Assainissement (Budget annexe)		
	Dépenses	Recettes
<b>Section de fonctionnement</b>		
Réalisations de l'exercice	117 009,72 €	174 099,81 €
<b>Résultat 2019</b>		57 090,09 €
Report excédent 2018		163 650,63 €
<b>Résultat cumulé de fonctionnement 2019</b>		<b>220 740,72 €</b>
<b>Section d'investissement</b>		
Réalisations de l'exercice	210 640,69 €	52 454,05 €
<b>Résultat 2019</b>	<b>-158 186,64 €</b>	
Report excédent 2018		41 929,07 €
<b>Résultat cumulé d'investissement 2019</b>	<b>-116 257,57 €</b>	
<b>restes à réaliser 2019</b>	84 624,64 €	55 546,00 €
<b>soldes RAR 2019</b>	<b>-29 078,64 €</b>	
<b>Résultat cumulé investissement 2019</b>	<b>-145 336,21 €</b>	
<b>Affectation du résultat 2019</b>		
Résultat cumulé SF		220 740,72 €
Besoin de financement SI	-145 336,21 €	
Affectation du résultat au 1068 SI		145 336,21 €
<b>Excédent reporté au 002 SF 2020</b>		<b>75 404,51 €</b>
<b>Excédent reporté en section d'investissement 001 2020</b>	<b>-116 257,57 €</b>	
<b>RESULTAT CUMULE 2019</b>		<b>97 426,38 €</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, par dix-huit (18) voix « pour », adopte l'affectation du résultat 2019 au sein du budget annexe 2020 de la régie d'assainissement.

- Budget principal – Affectation du résultat - **délibération 2020-03-04**

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal les CA et CG 2019 du budget principal de la Commune et propose les affectations de résultats au BP 2020 :

Compte Administratif 2019 - Commune (budget principal)		
	Dépenses	Recettes
<b>Section de fonctionnement (SF)</b>		
Réalisations de l'exercice	1 944 763,32 €	2 417 401,02 €
<b>Résultat 2019</b>		<b>472 637,70 €</b>
Report excédent 2018		652 181,92 €
<b>Résultat cumulé de fonctionnement 2019</b>		<b>1 124 819,62 €</b>
<b>Section d'investissement (SI)</b>		
Réalisations de l'exercice	3 069 963,16 €	1 888 076,13 €
<b>Résultat 2019</b>	<b>-1 181 887,03 €</b>	
Report solde d'exécution 2018	-392 573,08 €	
<b>Résultat d'investissement cumulé 2019</b>	<b>-1 574 460,11 €</b>	
<b>Restes à réaliser (RAR) 2019</b>	529 962,19 €	967 254,12 €
<b>Soldes RAR 2019</b>		<b>437 291,93 €</b>
Besoin de financement de la section d'investissement	-1 137 168,18 €	
<b>Affectation du résultat 2019</b>		
Résultat cumulé SF		1 124 819,62 €
Besoin de financement SI	-1 137 168,18 €	
<b>Affectation du résultat au 1068 en section d'investissement BP 2020</b>		<b>1 124 819,62 €</b>
<b>Excédent/déficit reporté au 002 SF 2020</b>		
<b>Résultat reporté au 001 SI 2020</b>	<b>-1 574 460,11 €</b>	

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, par dix-huit (18) voix « pour », adopte l'affectation du résultat 2019 au sein du budget principal 2020 de la commune.

### **BUDGETS PRIMITIFS (BP) 2020**

- Régie des Transports et Régie d'Assainissement – Budgets 2020 – **délibération 2020-03-05**

#### ➤ **Régie des transports**

Les crédits ouverts au budget primitif ont été ajustés sur la base des crédits consommés en 2019 et des recettes et dépenses 2020 estimées.

Le budget 2020 s'équilibre en recettes et en dépenses :

- en section de fonctionnement à la somme de : 55 178,77 €
- en section d'investissement à la somme de : 42 502,32 €

Monsieur le Maire rappelle la gratuité du transport scolaire de Sauveterre avec aucunes recettes de fonctionnement, liée à ce service, facturée aux familles.

Il signale une nouvelle particularité de ce budget avec le changement, en année pleine, des modalités de financement (paiement et remboursement) du service entre la commune (Autorité Organisatrice secondaire : AO2) et la Région Nouvelle Aquitaine (titulaire de la compétence). Ces modalités sont très complexes et l'harmonisation sur tout le territoire de la région est une « usine à gaz ».

Monsieur Christophe MIQUEU signale que ces difficultés d'harmonisation sont une conséquence de la fusion des régions. Concernant les transports, Monsieur Christophe MIQUEU fait valoir que le coût pour les familles apparaît sur une autre ligne, dans le budget principal, en recette de fonctionnement (70688), et qu'il n'y a malheureusement plus de gratuité en la matière à Sauveterre depuis qu'elle a été supprimée au cours du mandat.

Budget Primitif (BP) 2020 : Régie du transport (€ TTC)			
	DEPENSES	RECETTES	
<b>FONCTIONNEMENT</b>	<b>Fonctionnement</b>	<b>002- Solde exécution (CA 2019)</b>	<b>3 246,86 €</b>
	6066- Carburant	7087- Mise à disposition bus- débours (associations...)	2 000,00 €
	6135- Locations mobilières	7084- Mise à disposition du chauffeur (associations...)	3 000,00 €
	61551- Entretien sur matériel roulant	7473- Subvention CR N. Aquitaine	26 500,00 €
	616- Assurance multirisques	<b>774- Subvention équilibre (Commune)</b>	<b>20 431,91 €</b>
	6215- Remboursement frais personnel (1/2 ETP)		
	6188- Autres frais		
	6063- Petit équipement		
	<b>Charges financières :</b>		
	66111- Intérêts (emprunt nouveau bus)		
	66112 - ICNE		
	628- Remboursement CR N. Aquitaine		
	<b>68111 Dotation aux amortissements Bus</b>		
	<b>68111 Dotation aux amortissements lecteur cartes</b>		
	<b>55 178,77 €</b>		<b>55 178,77 €</b>
<b>INVESTISSEMENT</b>	DEPENSES	RECETTES	
	1641- Remboursement emprunt Bus (annuité en capital)	<b>001- Solde exécution (CA 2019)</b>	<b>27 120,40 €</b>
	2182- Achats autres équipements (prévisions)	<b>28182- Dot. amort. Mat transport Bus</b>	<b>15 316,97 €</b>
		<b>28182- Dot. amort. Mat lecteur carte</b>	<b>64,95 €</b>
	<b>42 502,32 €</b>		<b>42 502,32 €</b>

➤ **Régie de l'Assainissement collectif**

Monsieur le Maire rappelle que le budget de la régie Assainissement est établi en hors taxe (€ HT).

Les crédits ouverts au budget primitif ont été ajustés sur la base des crédits consommés en 2019 et des recettes et dépenses 2020 estimées.

Le budget 2020 s'équilibre en recettes et en dépenses :

- en section de fonctionnement à la somme de : 260 915,06 €
- en section d'investissement à la somme de : 370 807,69 €

BUDGET primitif assainissement 2020 (€ HT)				
FONCTIONNEMENT	DEPENSES		RECETTES	
	011- fonctionnement	84 430,00 €	R002- excédent fonctionnement (CA 2019)	75 404,51 €
	654- irrécouvrables	2 500,00 €	704- travaux PFAC	30 000,00 €
	66111- intérêts d'emprunts	3 360,00 €	70611- redevance assainissement	123 000,00 €
	66112- ICNE	-300,42 €	741- prime performance épuratoire (PPE)	5 000,00 €
	673- titres annulés exercices antérieurs	1 000,00 €	777- amortissement subvention d'invest.	27 250,00 €
	6811- dotation amortissements	45 255,00 €	7068- facturation MRC (Agence de l'Eau A-G)	200,00 €
	023- virement section investissement (SI)	124 670,48 €	7588- autres	60,55 €
		<b>260 915,06 €</b>		<b>260 915,06 €</b>
INVESTISSEMENT	DEPENSES		RECETTES	
	R-001 excédent investissement (CA 2019)	116 257,57 €	021- virement de la Section Fonct.	124 670,48 €
	2031- frais d'études	9 150,00 €	1068 - Affectation résultat (CA 2019)	145 336,21 €
	21562- travaux d'investissement (RAR)	20 000,00 €	1313 - Subv. CD 33 (Rousillon)	16 800,00 €
	2033- frais d'insertion (marchés)	0,00 €	1319- Subv. Agence Eau A-G (Rousillon)	38 746,00 €
	2315- Rousillon (MOE + travaux + terrain)	84 105,19 €	28 - amortissements	45 255,00 €
	21562- matériel exploitation (prévisions, PR...)	85 944,93 €		
	211- servitude de passage (frais + indemnités)	0,00 €		
	1641- remboursement emprunts (capital)	28 100,00 €		
	139111- amort. subvention	27 250,00 €		
	13913- amort subvention			
		<b>370 807,69 €</b>		<b>370 807,69 €</b>

- Budget Principal de la commune – BP 2020 – **délibération n° 2020-03-06**

Les crédits ouverts au budget primitif ont été ajustés sur la base des crédits consommés en 2019 et des estimations de recettes et dépenses pour l'année 2020.

Le budget 2020 s'équilibre en recettes et en dépenses :

- en section de fonctionnement à la somme de : **2 536 974,00 €**
- en section d'investissement à la somme de : **4 118 426,30 €**

**BUDGET PRIMITIF 2020 - Commune (budget principal) (€ TTC)**

	DEPENSES		RECETTES	
<b>FONCTIONNEMENT</b>	Intérêts sur la dette + Intérêt (prêt attente subvention + ligne trésor.)	44 300,00 €	002- Solde execution (CA 2019)	0,00 €
	012- Frais de personnel (salaires, cotisations...)	1 150 000,00 €	013- Atténuations charges sur salaires (CUI, maladies...)	103 500,00 €
	011- Frais de fonctionnement	655 750,00 €	70- Produits des services (tarifs communaux), ventes, remb. frais	104 500,00 €
	65- Frais des élus (indemnités, cotisations...)	77 000,00 €	73- Impôts et taxes (fiscalité...)	738 350,00 €
	65- Subventions aux Associations	47 795,00 €	73- AC/CLECT (FPU) : CdC Rurales de l'Entre-Deux-Mers	797 000,00 €
	654- Pertes sur créances	1 900,00 €	74- Dotations (Etat-Département-Région)	525 024,00 €
	65- Subvention d'équilibre 2020 (régie des Transports)	20 431,91 €	75- Loyers communaux	143 000,00 €
	65- Subvention d'équilibre 2020 (CCAS)	0,00 €	77- Produits exceptionnels (remboursements : assurance...)	10 600,00 €
	67- Charges exceptionnelles	1 500,00 €	722- Travaux en régie 2020 (Service Technique)	115 000,00 €
	65 - Cotisations autres organismes (syndicats...)	5 500,00 €		
	6811 - Amortissements	7 080,00 €		
	023- Virement provisionnel Section Investissement (s)	525 717,09 €		
		<b>2 536 974,00 €</b>		<b>2 536 974,00 €</b>
<b>INVESTISSEMENT</b>				
	001- Résultat (CA 2019)	1 574 460,11 €	1068- Affectation résultat (CA 2019)	1 124 819,62 €
	Investissements 2020 : terrains, travaux, matériel... (RAR inclus)	1 707 486,19 €	021- Virement provisionnel Section Fonctionnement (s)	525 717,09 €
	722- Travaux en régie 2020 (Service Technique)	115 000,00 €	10222- FCTVA 2020 (investissements N-2 : 2018)	108 000,00 €
	1641- Remboursement capital de la dette (annuité 2020)	209 200,00 €	10226- Taxes d'Aménagement (TA : urbanisme)	12 000,00 €
	1641- Remboursement solde prêt attente subv. (court t.)	500 000,00 €	1323- FDAEC (CD 33)	25 000,00 €
	165 - Remboursement des cautions	2 500,00 €	165- Encaissement des cautions	2 500,00 €
	21538/21318- Intégration frais études/annonces	9 780,00 €	2031/2033- Intégration frais études/annonces	9 780,00 €
			28 - Amortissements	7 080,00 €
			13- Subventions accordées (Etat, CD, CR...): RAR 2019 + nouvelles subventions	1 144 756,12 €
			024- Ventes (terrains CdC, terrain Meyran, maisons Peluchon, véhicules, tombes...)	282 290,00 €
			Nouvel emprunt (15 ans) : Acquisition garage porte St Romain	126 000,00 €
			Nouvel emprunt (15 ans) : Extension Cabinet Médical Communal (Phase 3)	196 799,00 €
			Emprunt d'équilibre CT (100% du FCTVA 2021 estimé : investissements 2019)	380 000,00 €
			Emprunt d'équilibre CT (71% du FCTVA 2022 estimé : investissements 2020)	173 684,47 €
		<b>4 118 426,30 €</b>		<b>4 118 426,30 €</b>
	Annuité d'emprunt (Capital) 2020	709 200,00 €	Ressources propres (pour annuité Capital 2020)	953 007,09 €

**Dépense de Fonctionnement (personnel/élus) : BP 2020 (€ TTC)**

Comptes	BP 2018	CA 2018	BP 2019	CA 2019	BP 2020
6218 Autre personnel extérieur	800,00 €	0,00 €	800,00 €	0,00 €	0,00 €
6332 Cot FNAL	3 500,00 €	3 134,17 €	3 300,00 €	2 991,89 €	3 500,00 €
6336 Cot CNFPT	12 500,00 €	12 374,15 €	12 500,00 €	11 972,24 €	15 000,00 €
6338 Autres impôts, taxes	2 200,00 €	1 952,15 €	2 200,00 €	1 862,28 €	2 500,00 €
6411 Personnel titulaires	615 000,00 €	600 422,80 €	630 000,00 €	595 242,64 €	676 000,00 €
6413 Personnel non titulaire	80 600,00 €	106 348,26 €	82 500,00 €	114 487,44 €	84 000,00 €
64162 Emploi d'avenir	12 200,00 €	7 843,43 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
64168 Autres emploi insertion (CUI...)	25 000,00 €	2 997,00 €	5 000,00 €	0,00 €	0,00 €
6451 Cotisations URSSAF	100 000,00 €	111 092,18 €	115 000,00 €	108 675,39 €	150 000,00 €
6453 Cotisations caisse retraite	160 000,00 €	164 753,77 €	172 000,00 €	160 292,50 €	185 000,00 €
6454 Assedic	8 500,00 €	5 631,21 €	8 500,00 €	4 607,80 €	10 000,00 €
6456 Suppl familial (SFT)	1 200,00 €	1 047,00 €	1 500,00 €	3 989,00 €	3 500,00 €
6458 Cotisation autres organismes	8 000,00 €	7 325,00 €	8 000,00 €	7 341,00 €	9 000,00 €
6475 Médecine du travail	3 200,00 €	2 871,92 €	3 000,00 €	1 700,80 €	3 000,00 €
6478 participation employeur prévoyance (GMS)	5 200,00 €	5 008,47 €	5 200,00 €	4 570,00 €	6 500,00 €
64731 Versées directement (ARE)			0,00 €	1 534,84 €	2 000,00 €
64832 Contribution Fond de Compensation		0,00 €	0,00 €		0,00 €
6417 Apprentie (Licence Prof.)	0,00 €	5 034,88 €	10 500,00 €	10 435,18 €	0,00 €
<b>Sous-Total "frais de personnel"</b>	<b>1 037 900,00 €</b>	<b>1 037 836,39 €</b>	<b>1 060 000,00 €</b>	<b>1 029 703,00 €</b>	<b>1 150 000,00 €</b>
6531 indemnités élus	58 300,00 €	58 050,20 €	58 300,00 €	58 575,90 €	60 000,00 €
6533 cot retraite	6 200,00 €	7 312,35 €	7 700,00 €	9 186,61 €	10 000,00 €
6534 cot retraite	6 000,00 €	5 751,01 €	6 000,00 €	5 788,62 €	6 000,00 €
6535 frais formation élus	500,00 €	0,00 €	500,00 €	270,00 €	500,00 €
6536 frais représentation maire	300,00 €	0,00 €	500,00 €	0,00 €	500,00 €
<b>Sous-Total "frais des élus"</b>	<b>71 300,00 €</b>	<b>71 113,56 €</b>	<b>73 000,00 €</b>	<b>73 821,13 €</b>	<b>77 000,00 €</b>



# CONSEIL MUNICIPAL de SAUVETERRE-DE-GUYENNE - Séance du 03 mars 2020

Dépense de Fonctionnement : BP 2020 (€ TTC)						
Comptes	Libellés	BP 2018	CA 2018	BP 2019	CA 2019	BP 2020
60611	Eau Assai	16 500,00€	16 975,60€	17 000,00€	21 407,30€	23 000,00€
60612	Energie	75 000,00€	101 907,50€	102 000,00€	84 807,62€	95 000,00€
60621	Combustibles (granulés bois...)	5 000,00€	8 437,04€	6 000,00€	3 887,50€	5 000,00€
60622	Carburant	11 600,00€	11 243,47€	12 000,00€	12 962,39€	13 000,00€
60623	Alimentation	2 700,00€	2 391,80€	500,00€	261,02€	500,00€
60624	Produits traitement bio contrôle			0,00€	2 926,58€	3 000,00€
60628	Pharmacie	500,00€	655,47€	500,00€	430,79€	500,00€
60631	Produits entretiens (ménage + chantiers)	10 000,00€	7 350,22€	44 000,00€	18 971,56€	20 000,00€
60632	Petit équipement	23 700,00€	31 452,53€	15 000,00€	17 971,92€	18 000,00€
60633	Fourniture voirie	12 000,00€	11 709,75€	12 000,00€	4 906,12€	5 000,00€
60636	Vetements	5 000,00€	7 221,64€	8 000,00€	5 425,33€	8 000,00€
6064	Fourniture administrative	7 000,00€	5 360,28€	6 000,00€	5 309,98€	6 000,00€
6065	Livres bibliothèque	650,00€	182,90€	600,00€	225,59€	600,00€
6067	Fournitures scolaires	16 350,00€	13 530,70€	14 000,00€	12 660,05€	14 000,00€
6068	Autres fournitures (chantiers)	40 000,00€	24 274,85€	0,00€	3 933,21€	4 000,00€
611	Restauration registres	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	3 000,00€
611	Prestations services (perisca, CdG 33, PETR CE2M, Médiathèque...)	24 100,00€	20 253,00€	23 000,00€	12 928,73€	13 000,00€
611	Prestations services (prestataire restauration scolaire...)					90 000,00€
6122	Crédit bail (copieurs)	6 500,00€	7 632,00€	8 000,00€	7 632,00€	8 000,00€
6135	Location mobilières	15 000,00€	4 384,96€	15 000,00€	12 088,13€	5 000,00€
61521	Entretien terrain	10 000,00€	15 940,82€	10 000,00€	14 149,17€	15 000,00€
615221	Entretien batiments publics (par entreprises extérieures)	30 000,00€	9 843,57€	20 000,00€	10 413,91€	15 000,00€
615228	Entretien batiments autres (immeubles de rapport)	10 000,00€	4 576,90€	6 000,00€	3 000,53€	5 000,00€
615231	Voirie (0% voirie rurale 2020) + Fauchage	40 000,00€	27 441,10€	35 000,00€	16 160,70€	16 000,00€
615232	Réseaux (éclairage public, eau)	10 000,00€	5 905,18€	15 000,00€	8 194,52€	15 000,00€
61551	Matériel roulant	25 000,00€	14 624,45€	20 000,00€	20 751,45€	20 000,00€
61558	Autres biens (réparation matériel d'équipement...)	12 600,00€	4 007,31€	8 000,00€	8 240,27€	10 000,00€
6156	Maintenance (copieurs, ascenseurs, informatique, chaudières, extincteurs,...)	22 700,00€	30 926,84€	32 000,00€	41 446,58€	42 000,00€
6161	Primes Assurances (statutaires + bâtiments + juridique + véhicules...)	48 000,00€	57 348,60€	64 000,00€	62 876,54€	64 000,00€
617	Etudes et recherches			0,00€	2 795,61€	0,00€
6182	Documentation	800,00€	0,00€	500,00€	662,00€	800,00€
6184	Formation (6 000 € BEP/JEP - Caces- Fimo.....)	6 000,00€	1 354,00€	5 521,00€	8 855,20€	16 000,00€
6188	Frais divers	12 000,00€	7 345,36€	5 000,00€	3 167,09€	2 500,00€
6225	Indemnités régisseurs + comptable	1 000,00€	961,20€	1 000,00€	982,60€	1 000,00€
6226	Honoraires (géomètre...)	5 000,00€	2 491,94€	3 000,00€	10 983,04€	10 000,00€
6227	Frais actes contentieux	0,00€	2 524,87€	0,00€	36,53€	0,00€
6231	Annonces et insertions (marchés, enquêtes publiques...)	1 000,00€	2 644,22€	3 000,00€	681,36€	2 000,00€
6232	Fêtes et cérémonies	18 500,00€	15 706,54€	18 000,00€	17 206,39€	18 000,00€
6236	Catalogues et imprimés	300,00€	249,00€	300,00€	1 472,67€	300,00€
6237	Publication (ECHO des cités)	0,00€	3 610,23€	6 000,00€	5 764,15€	6 000,00€
6238	Divers			0,00€	402,30€	0,00€
6241	Transports de biens	300,00€	153,84€	300,00€	0,00€	300,00€
6247	Transports collectifs (sorties scolaires)	5 000,00€	4 248,00€	5 000,00€	4 453,67€	5 000,00€
6256	Missions			150,00€	408,16€	500,00€
6261	Affranchissement	5 500,00€	5 090,24€	5 000,00€	6 177,32€	6 200,00€
6262	Téléphone	19 500,00€	19 446,75€	20 000,00€	18 115,89€	19 000,00€
627	Service bancaires	1 000,00€	2 770,06€	2 000,00€	1 212,87€	1 500,00€
6281	Concours - cotisation	2 500,00€	1 564,09€	2 000,00€	3 420,78€	2 500,00€
6282	Frais gadiennage église	1 600,00€	1 439,58€	1 600,00€	1 439,58€	1 600,00€
6284	Redevance incitative (USTOM)	9 000,00€	9 478,05€	10 000,00€	12 489,30€	14 000,00€
62873	Participation Commune Sauveterre : Restauration scolaire (au CCAS)	60 000,00€	78 244,92€	60 000,00€	72 552,63€	0,00€
62876	Participation GFP rattachement (logiciel bibliothèque)			0,00€	653,24€	800,00€
62878	Participation CdC RE2M (logiciel bibliothèque)	21 000,00€	21 537,44€	600,00€	304,32€	350,00€
6288	Autres services extérieurs	500,00€	0,00€	500,00€	0,00€	0,00€
62878 A	d'autres organismes	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
63512	Taxes foncières	10 000,00€	9 031,00€	10 000,00€	8 895,00€	10 000,00€
6354	Droit enregistrement	100,00€	0,00€	100,00€	494,00€	100,00€
6355	Taxe et impôt sur véhicule			0,00€	491,52€	500,00€
6358	Autres droits			0,00€	109,09€	0,00€
637	Autres taxes (Taxe de séjour)	500,00€	0,00€	500,00€	108,40€	200,00€
Sous-Total		661 000,00€	635 469,81€	653 671,00€	598 304,20€	655 750,00€
6521	Subv budget annexe (Régie des transports)	21 891,32€	17 000,00€	16 036,78€	20 036,78€	20 431,91€
657362	Subvention d'équilibre (budget CCAS)	55 471,28€	0,00€	37 233,83€	58 575,90€	0,00€
Sous-total "Subventions d'équilibre"		77 362,60€	17 000,00€	53 270,61€	78 612,68€	20 431,91€
6532	Frais de mission			0,00€	263,00€	300,00€
6541	Admission non valeur	800,00€	0,00€	800,00€	0,00€	800,00€
6542	Créances éteintes	800,00€	0,00€	800,00€	0,00€	800,00€
Sous-total "pertes sur créances"		1 600,00€	0,00€	1 600,00€	263,00€	1 900,00€
65548	cont. autre organismes (CAUE, SAVOM...)	4 200,00€	4 799,09€	5 000,00€	5 437,48€	5 500,00€
Sous-total "subventions autres organismes"		4 200,00€	4 799,09€	5 000,00€	5 437,48€	5 500,00€
6574	Subventions aux associations	46 018,00€	42 768,00€	46 865,00€	44 975,00€	47 795,00€
Sous-total "subventions aux associations"		46 018,00€	42 768,00€	46 865,00€	44 975,00€	47 795,00€
66111	Intérêts échéances	42 881,14€	41 594,15€	35 033,11€	39 551,64€	41 100,00€
668	autres charges financières	500,00€	0,00€	0,00€	0,00€	500,00€
6618		2 200,00€	402,50€	2 000,00€	0,00€	500,00€
6615	Intérêts (ligne trésorerie + prêts court T.)	1 500,00€	1 288,33€	1 500,00€	1 753,30€	2 200,00€
Sous-Total		47 081,14€	43 284,98€	38 533,11€	41 304,94€	44 300,00€
673	Titres annulés	27 900,00€	28 378,76€	2 000,00€	0,00€	1 000,00€
678	Autres charges except.	500,00€	0,00€	500,00€	0,00€	500,00€
Sous-Total		28 400,00€	28 378,76€	2 500,00€	0,00€	1 500,00€
6811	Dotations amortissements	3 368,25€	2 418,21€	3 418,21€	3 418,21€	4 000,00€
Sous-Total		3 368,25€	2 418,21€	3 418,21€	3 418,21€	4 000,00€



# CONSEIL MUNICIPAL de SAUVETERRE-DE-GUYENNE - Séance du 03 mars 2020

Commission	SUBVENTIONS "COMMUNE" (compte 6574)	BP 2019	CA 2019	Demandes 2020		Observation	Proposition Commission (2020)	BP 2020	Réserve BP 2020 (si dossier complet)
		proposées (vote du BP)	réalisé (versement effectué si dossier complet)	demande effective (courrier)	montant sollicité (€)				
Pompiers	Amicale Corps sapeurs pompiers SdG (journée du 14/07)	1 080,00 €	1 080,00 €				1 080,00 €		1 080,00 €
	Association des Jeunes Sapeurs-Pompiers (JSP section Sauveterre)	300,00 €	300,00 €	1			300,00 €	300,00 €	
	Amicale Sapeurs Pompiers Langon			1			20,00 €	20,00 €	
Anciens combattants	UNC Section Entre-Deux-Mers (150 € + congrès 150€)	150,00 €	150,00 €	1			150,00 €	150,00 €	
	Anciens Combattants du canton de Monségur (CA7M)	150,00 €	150,00 €	1			150,00 €	150,00 €	
	Anciens d'AFN	150,00 €	150,00 €				150,00 €		150,00 €
	Résistants ANACR	150,00 €	150,00 €				150,00 €		150,00 €
	Déportés Résistance	15,00 €	15,00 €				15,00 €		15,00 €
	Médailles militaires (SNEEM : 1610 section locale Langon/La Réole)	30,00 €	30,00 €	1			30,00 €	30,00 €	
	Fédération Gironde de la "Libre Pensée" (LP33) (fusillés de la 1ère GM)						0,00 €		
Chasse	Sté Chasse ACCA	2 000,00 €	2 000,00 €				1 000,00 €		1 000,00 €
	Propriétaires de PUCH (chasse)						0,00 €		
ASSCA	Ass. Entre-deux-voies (cyclisme)	400,00 €	400,00 €	1	400 + 200 pour achat gilets		600,00 €	600,00 €	
	AS SAUVETERRE (Foot)	3 800,00 €	3 800,00 €				3 800,00 €		3 800,00 €
	Asso. "La Piscine"						0,00 €		
	Tennis de Table du Sauveterrois (TTS)	150,00 €	150,00 €				150,00 €		150,00 €
	CHAEM						0,00 €		
	Prix Fouchy (départ + arrivée) : cyclisme	3 600,00 €	3 600,00 €	1			3 600,00 €	3 600,00 €	
	Tour des Ecoreuils (départ + arrivée) : cyclisme	1 500,00 €	1 450,00 €	1	1 500,00 €		1 500,00 €	1 500,00 €	
	Club Judo Sauveterrien	2 000,00 €	2 000,00 €	1	achat matériel self défense		500,00 €	500,00 €	
	Truite Sauveterrienne (pêche)	500,00 €	500,00 €				500,00 €		500,00 €
	Gymnastique de Guyenne						500,00 €		500,00 €
	ACAS (Association des commerçants et artisans de Sauveterre)		200,00 €				200,00 €		200,00 €
TECT	Comité d'Animation Culturelle (CAC)	19 000,00 €	19 000,00 €	1	19 000,00 €		19 000,00 €	19 000,00 €	
	Musique en Bastide (fête de la musique)	3 500,00 €	3 500,00 €	1	5 000,00 €		3 500,00 €	3 500,00 €	
	Programmation salle culturelle (musique en Bastide)			1	4 000,00 €	avance trésorerie	4 000,00 €	4 000,00 €	
	Amis de la Bastide (salon livre 500 + 500 manif)	1 000,00 €	1 000,00 €	1	1 000,00 €		1 000,00 €	1 000,00 €	
	Comité de jumelage : Sottrum/Olité/Hadchit	1 500,00 €	1 500,00 €				1 500,00 €		1 500,00 €
	Pour l'Ecole (sorties)	1 600,00 €	1 600,00 €				1 500,00 €		1 500,00 €
	Foyer Socio-Educatif Collège R. Barrière	1 000,00 €	1 000,00 €				1 000,00 €		1 000,00 €
	Voyages scolaires collège R. BARRIERE : 10 x 100 €	1 000,00 €	900,00 €				1 000,00 €		1 000,00 €
	Voyages scolaires (autres établissements)	500,00 €					500,00 €		500,00 €
	prevention routière	150,00 €		1			150,00 €	150,00 €	
	MFR du Riberaois : scolarisation	50,00 €	50,00 €	1			50,00 €	50,00 €	
	Association St Léger de France	100,00 €	0,00 €						
	Servir l'abeille en Gironde	100,00 €	100,00 €						
	APPAC (projets étudiants IUT Bordeaux)								
	FNATH (mutiles travail)								
	ADEUFA (lutte contre fléaux climatiques)	200,00 €	200,00 €				200,00 €		200,00 €
	ANEV (Association Nationale des Elus de la Vigne et du Vin)					Viala Cdc			
Total		45 675,00 €	44 975,00 €				47 795,00 €	34 550,00 €	13 245,00 €
Total (BP 2020)								47 795,00 €	

Recettes de FONCTIONNEMENT - BP 2020 (€ TTC)							
	CA 2015	BP 2016	BP 2018	CA 2018	BP 2019	CA 2019	BP 2020
<b>13 Atténuations de charges</b>	80 388,55 €	104 300,00 €	63 400,00 €	103 903,09 €	50 000,00 €	66 357,16 €	109 500,00 €
74718 Remb. sur rémunération personnelle (CUI...)	45 205,09 €	38 500,00 €	1 200,00 €	15 055,42 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
74712 Remb. emploi avenir	0,00 €		6 200,00 €	6 559,24 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6459 Remb. frais personnel (assurances statutaires)		65 800,00 €	11 000,00 €	10 720,41 €	50 000,00 €	11 516,98 €	20 000,00 €
6419 Remb. frais de personnel (budgets annexes : dossier / Transport + RPA : animation)	35 183,46 €		45 000,00 €	71 568,02 €		54 840,18 €	83 500,00 €
<b>70 Produits des services, du domaine et ventes</b>	27 816,95 €	23 000,00 €	73 100,00 €	73 292,18 €	72 420,00 €	86 149,61 €	104 500,00 €
70311 Concession dans les cimetières (2/3)	227,00 €	1 500,00 €	4 000,00 €	2 134,00 €	4 000,00 €	1 430,00 €	3 000,00 €
70323 Redevance d'occupation du domaine communal (antenne relais)	3 677,57 €	3 800,00 €	7 200,00 €	7 258,62 €	8 000,00 €	12 364,18 €	4 500,00 €
7062 Redevances et droits services (abonnements Médiathèque)	724,00 €	1 000,00 €	1 300,00 €	1 445,50 €	1 500,00 €	1 457,00 €	1 500,00 €
7067 Redevances et droits services périscolaires (APS) (familles)	12 488,82 €	13 000,00 €	10 000,00 €	8 100,26 €	9 000,00 €	9 018,46 €	9 000,00 €
7067 Facturation restauration scolaire (familles)						0,00 €	75 000,00 €
70688 Autres ventes (forfait : garderie-APS/transport)			2 500,00 €	2 205,00 €	2 500,00 €	1 800,00 €	2 000,00 €
70873 Remb. par CCAS (cantine)			42 500,00 €	45 333,80 €	40 720,00 €	37 648,77 €	0,00 €
70878 Remb. nettoyage salle + secrétariat sirse-OM locataires			4 100,00 €	4 164,00 €	4 200,00 €	6 404,00 €	6 500,00 €
70848 Remb. bornes apports					0,00 €	12 859,20 €	0,00 €
70848 Remb. Cdc (Convention MAD Service Technique)	10 699,56 €	3 700,00 €	1 500,00 €	2 651,00 €	2 500,00 €	3 168,00 €	3 000,00 €
<b>73 Impôts et taxes</b>	1 517 276,67 €	1 524 000,00 €	1 480 938,00 €	1 490 546,20 €	1 531 463,00 €	1 531 575,00 €	1 535 350,00 €
73111 Contributions directes (fiscalité locale : 3 taxes TH/TLV, TFPB, TFI)	573 745,00 €	580 000,00 €	614 920,00 €	622 631,00 €	652 172,00 €	647 184,00 €	653 000,00 €
7318 Autres impôts locaux				710,00 €	0,00 €	381,00 €	0,00 €
73211 Attribution de compensation (CLETC : Cdc rurales de l'E2M)	832 888,16 €	833 000,00 €	785 458,00 €	785 458,00 €	796 941,00 €	796 941,00 €	797 000,00 €
73223 Fond de péréquation (FPIC)	14 575,00 €	14 600,00 €	16 510,00 €	12 848,00 €	12 000,00 €	16 734,00 €	13 000,00 €
7336 Droits de place	8 051,40 €	8 100,00 €	3 700,00 €	3 814,00 €	4 000,00 €	4 465,00 €	5 000,00 €
7343 Taxe sur les pylônes électriques	32 970,00 €	33 000,00 €	35 000,00 €	35 520,00 €	36 000,00 €	36 420,00 €	37 000,00 €
7351 Taxe sur électricité (SDEEG)	54 799,91 €	55 000,00 €	25 000,00 €	29 245,80 €	30 000,00 €	29 450,00 €	30 000,00 €
7362 Taxe de séjour (gîtes)	253,20 €	300,00 €	350,00 €	319,40 €	350,00 €	0,00 €	350,00 €
<b>74 Dotations, subventions et participations</b>	547 566,73 €	521 275,00 €	507 997,54 €	507 568,14 €	487 582,00 €	476 328,09 €	525 024,00 €
7411 Dotation forfaitaire (DGF)	217 635,00 €	168 105,00 €	118 866,00 €	118 866,00 €	106 490,00 €	106 490,00 €	100 000,00 €
74121 Dotation de solidarité rurale (bourg centre + péréquation) (DGF)	75 915,00 €	75 920,00 €	102 887,00 €	102 887,00 €	99 962,00 €	99 962,00 €	100 000,00 €
74832 Fond départemental (CD33) de péréquation de la taxe professionnelle	0,00 €	0,00 €	4 324,00 €	3 777,00 €	3 900,00 €	3 008,00 €	3 000,00 €
7472 Subv. création 2 emplois Médiathèque (CD33 : 2017-2024)			25 020,00 €	14 995,00 €	20 850,00 €	10 425,00 €	18 244,00 €
74718 Autres (réforme rythmes scolaire + FIPHP) - élections	33 526,84 €	31 070,00 €	8 566,00 €	14 533,33 €	0,00 €	228,16 €	300,00 €
7473 Département : Ecole multisports (CD 33)	182,00 €	200,00 €	200,00 €	1 105,00 €	800,00 €	865,00 €	900,00 €
74748 Autres communes (participation fonctionnement : écoles et APS)	104 147,44 €	105 000,00 €	98 000,00 €	96 962,61 €	98 000,00 €	92 233,82 €	95 000,00 €
74748 Autres communes (participation restauration : écoles)			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	45 000,00 €
74751 Autres groupement (Cdc RE2M) - Contrat enfance jeunesse	0,00 €	24 800,00 €	20 706,54 €	12 180,32 €	13 000,00 €	12 180,32 €	13 000,00 €
7478 Autres organismes (nsa, car, pso, sma)	6 747,45 €	6 750,00 €	10 000,00 €	12 738,88 €	13 000,00 €	9 929,79 €	10 000,00 €
74127 Fond départemental de péréquation de la taxe additionnelle aux droits d'enregistrement	35 704,00 €	35 700,00 €	53 000,00 €	64 295,00 €	65 000,00 €	69 456,00 €	70 000,00 €
748314 Dotation unique compensation	1 096,00 €	1 100,00 €	1 200,00 €	0,00 €	1 000,00 €	0,00 €	1 000,00 €
74834 Etat Allot. Compensation TFPB et TFPNB (exo. Fiscalité locale)	23 170,00 €	23 200,00 €	12 162,00 €	12 162,00 €	12 000,00 €	12 114,00 €	12 000,00 €
74835 Etat Allot. Compensation TH (exo. Fiscalité locale)	44 413,00 €	44 400,00 €	44 486,00 €	44 486,00 €	45 000,00 €	47 321,00 €	48 000,00 €
7484 dotation recensement					0,00 €	3 535,00 €	0,00 €
7485 Dotation pour titres sécurisés (Passports + CNI)	5 030,00 €	5 030,00 €	8 580,00 €	8 580,00 €	8 580,00 €	8 580,00 €	8 580,00 €
<b>75 Autres produits de gestions courante</b>	67 370,34 €	102 050,00 €	121 600,00 €	126 959,48 €	127 000,00 €	128 165,75 €	143 000,00 €
752 Revenus des immeubles (logements communaux + gîtes + cabinet médical)	67 322,34 €	102 000,00 €	120 000,00 €	126 959,48 €	125 000,00 €	127 245,10 €	142 000,00 €
7522 Autres revenus des locations (salles fêtes St Romain / salle culturelle S. VDL)			1 600,00 €	0,00 €	2 000,00 €	919,00 €	1 000,00 €
758 Produit gestion courante	48,00 €	50,00 €				1,65 €	0,00 €
<b>77 Produits exceptionnels</b>	57 888,77 €	62 151,00 €	88 515,81 €	43 576,94 €	38 100,00 €	128 825,41 €	125 600,00 €
7718 Autres produits exceptionnels	254,00 €	300,00 €	500,00 €	8,55 €	500,00 €	48,84 €	500,00 €
773 Mandat annulé				218,59 €	1 000,00 €	842,55 €	100,00 €
775 Vente cessions (Maison Musset- Terrain AISH CDC)						90 100,00 €	0,00 €
7788 Produit exceptionnel divers (assurance, ventes chemins...)	2 629,44 €	1 851,00 €	5 000,00 €	10 007,26 €	10 000,00 €	11 267,66 €	10 000,00 €
722 Travaux en régie (2/3 personnel + 1/3 matériaux)	55 005,33 €	60 000,00 €	83 015,81 €	33 342,54 €	26 600,00 €	26 566,36 €	115 000,00 €
<b>Total recettes fonctionnement</b>	<b>2 298 308,01 €</b>	<b>2 336 776,00 €</b>	<b>2 335 551,35 €</b>	<b>2 345 846,03 €</b>	<b>2 306 565,00 €</b>	<b>2 417 401,02 €</b>	<b>2 536 974,00 €</b>

**CONSEIL MUNICIPAL de SAUVETERRE-DE-GUYENNE - Séance du 03 mars 2020**

COMPTE	Dépenses d'Investissement 2020 : DESIGNATIONS	MONTANTS	MONTANT	TOTAL PREVISIONS
		€ TTC	€ TTC	€ TTC
		RAR (Budget 2019)	Propositions 2020	Inscription BP 2020
2033	Frais insertion (marchés, enquêtes pub...)	600,00 €	1 500,00 €	2 100,00 €
2031	Etude : adressage, numérotation, nom des voies... (La Poste)	3 276,00 €	1 824,00 €	5 100,00 €
202	Etude : mise en compatibilité (MOE) / extension ZAE Sauveterrois	15 156,00 €	0,00 €	15 156,00 €
202	Etude : modification n°2 du PLU (MOE) (année 2018)	1 593,60 €	0,00 €	1 593,60 €
202	Frais commissaire enquêteur (Modif 2 PLU + extension ZAR Sauveterrois)		8 000,00 €	8 000,00 €
	Acquisition terrain TEYSSIER (Pringis)		50 000,00 €	50 000,00 €
	Acquisition parcelles succession PELUCHON		40 000,00 €	40 000,00 €
	Acquisition garage SARRION/LASSEVILLE (Porte St Romain)		126 000,00 €	126 000,00 €
	Frais d'acquisition notaire		5 000,00 €	5 000,00 €
20422	Subventions façades (rénovation particuliers)	1 500,00 €	0,00 €	1 500,00 €
204	Participation Commune projet Gironde Habitat (immeuble Barrière - rue St Romain)		20 000,00 €	20 000,00 €
	<b>Sous-Total</b>	<b>22 125,60 €</b>	<b>252 324,00 €</b>	<b>274 449,60 €</b>
2313	Rénovation Ateliers Service Technique (matériaux : fosse lavage, vestiaires, sanitaires, cuisine, portail)	3 000,00 €	10 000,00 €	13 000,00 €
	Rénovation local associatif (moulin des Aynes) : toiture, murs...	0,00 €	22 800,00 €	22 800,00 €
	Tables salle de réunion Sottrum (mairie) : x 10		2 500,00 €	2 500,00 €
	Communication (DDOC) : site internet...	0,00 €	10 000,00 €	10 000,00 €
	Déploiement Wifi public municipal (complément Coupon "WIFI4EU")		5 000,00 €	5 000,00 €
2184	Equipement Mairie : armoire ignifuge + serveur + logiciels + parc informatique	2 500,00 €	20 000,00 €	22 500,00 €
	Matériel Service Technique (outillage, équipement : échelle, meuleuse, bac rétention, trifiash...)	0,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €
	Barrières de sécurité (Qté 25) + 2 racks		3 000,00 €	3 000,00 €
	Banquetteuse		14 400,00 €	14 400,00 €
	Acquisition véhicule (utilitaire Kangoo 12 000 € ou citadine occasion 9 500 € ?)		12 000,00 €	12 000,00 €
	Remorque + attelage : Expert / espaces verts		2 500,00 €	2 500,00 €
21318	Travaux COCON 33 : isolation combles bâtiments publics (année 2019)	17 550,00 €	0,00 €	17 550,00 €
	Travaux Presbytère (volets + isolation + mise aux normes élec. salle paroisse)		6 000,00 €	6 000,00 €
<b>Total 111</b>	<b>Sous-Total</b>	<b>23 050,00 €</b>	<b>113 200,00 €</b>	<b>136 250,00 €</b>
	Sonorisation/effaroucheur anti-pigeons - clocher église ND		500,00 €	500,00 €
	Restauration monument aux morts (Poilu)		30 000,00 €	30 000,00 €
	Lavoir St Romain (toiture)		5 300,00 €	5 300,00 €
2313	Patrimoine (églises, portes) : MOE	15 000,00 €	25 000,00 €	40 000,00 €
2313	Patrimoine (églises, portes, auvent/abri parents maternelle) : début des Travaux Tranche 1 (2020)		50 000,00 €	50 000,00 €
<b>Total 113</b>	<b>Sous-Total "Patrimoine"</b>	<b>15 000,00 €</b>	<b>110 800,00 €</b>	<b>125 800,00 €</b>
2313	Ecole maternelle : travaux (rénovation dortoir, fosse, porte), PPMS...		13 500,00 €	13 500,00 €
2184	Ecole maternelle : mobilier	0,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €
2183	Ecole élémentaire : 8 VPI + informatique	37 000,00 €	0,00 €	37 000,00 €
	Ecole élémentaire : aménagement mobilier BCD	5 097,20 €		5 097,20 €
2313	Ecole élémentaire : MI restructuration (SPS-CT)	0,00 €	4 900,00 €	4 900,00 €
2313	Ecole élémentaire : MOE restructuration	0,00 €	14 950,00 €	14 950,00 €
2313	Ecole élémentaire : Travaux extension/restructuration	391 000,00 €	101 150,00 €	492 150,00 €
<b>Total 114</b>	<b>Sous-Total "Ecoles"</b>	<b>433 097,20 €</b>	<b>139 500,00 €</b>	<b>572 597,20 €</b>
2313	Cabinet Médical : MOE	20 400,00 €	4 800,00 €	25 200,00 €
2313	Cabinet Médical : MI (CT + SPS...)		10 800,00 €	10 800,00 €
2313	Cabinet Médical : début des travaux (Phase 3)		355 000,00 €	355 000,00 €
<b>Total 112</b>	<b>Sous-Total "Cabinet Médical : Phase 3 - extension"</b>	<b>20 400,00 €</b>	<b>370 600,00 €</b>	<b>391 000,00 €</b>
21568	Défense incendie : travaux divers, urgences...	0,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €
2151	Voirie rurale 2020 (chemins ruraux) : 100% SI	13 689,39 €	45 000,00 €	58 689,39 €
2151	MOE (forfait) Voirie rurale 2020 : "Azimut"		2 900,00 €	2 900,00 €
	Coffrets électriques (antenne RE2M, églises ND)		2 500,00 €	2 500,00 €
2152	Eclairage public : renouvellement/mise aux normes (lanternes, branchement, test LED...)		10 000,00 €	10 000,00 €
	Remplacement radar pédagogique (Route de Libourne)		1 800,00 €	1 800,00 €
	Reprise sonorisation extérieure : place de la République		5 500,00 €	5 500,00 €
	Décoration fêtes de fin d'année : illuminations de Noël		5 000,00 €	5 000,00 €
	Mobilier urbain (poubelles, cendriers...)		5 000,00 €	5 000,00 €
	Matériel de voirie (panneaux, signalisation, miroir...)		5 000,00 €	5 000,00 €
2151	Panneaux routiers (Adressage : noms de rues, n°...) + pose (entreprise extérieure)		40 000,00 €	40 000,00 €
	Etude (diagnostique) + MOE : début Aménagement de bourg (CAB 2)		30 000,00 €	30 000,00 €
<b>Total 118</b>	<b>Sous-Total "Voirie/Réseau/EP"</b>	<b>13 689,39 €</b>	<b>157 700,00 €</b>	<b>171 389,39 €</b>
2121	Plantations / espaces verts		5 000,00 €	5 000,00 €
	Tondeuse ou robot (x1) : tonte stade ?		16 000,00 €	16 000,00 €
	Matériel Atelier : gestion différenciée/plan désherbage : tondeuse, élagueuse....		5 000,00 €	5 000,00 €
<b>Total 119</b>	<b>Sous-Total "Espaces Verts"</b>	<b>0,00 €</b>	<b>26 000,00 €</b>	<b>26 000,00 €</b>
2188	Fond médiathèque 2020	2 000,00 €	8 000,00 €	10 000,00 €
<b>Total 121</b>	<b>Sous-Total "PCTA"</b>	<b>2 000,00 €</b>	<b>8 000,00 €</b>	<b>10 000,00 €</b>
722	Travaux en régie : accessibilité (AdAP 2020)		50 000,00 €	50 000,00 €
722	Travaux regie : écoles (divers)		15 000,00 €	15 000,00 €
722	Travaux régie : presbytère		5 000,00 €	5 000,00 €
722	Travaux regie : rénovation atelier existant : fourniture + mains d'œuvre		45 000,00 €	45 000,00 €
<b>Trvx Regie</b>	<b>Sous-Total "Travaux en régie 2020"</b>	<b>0,00 €</b>	<b>115 000,00 €</b>	<b>115 000,00 €</b>
<b>INVESTISSEMENTS 2020</b>		<b>529 362,19 €</b>	<b>1 293 124,00 €</b>	<b>1 822 486,19 €</b>

**CONSEIL MUNICIPAL de SAUVETERRE-DE-GUYENNE - Séance du 03 mars 2020**

<b>Recettes d'INVESTISSEMENT 2020 (€ TTC)</b>		
<b>PCTA : Pôle Culturel, Touristique et Associatif</b>		<b>252 794,81 €</b>
13	ETAT TEPCV (solde)	8 881,80 €
1341	ETAT : DETR 2015 (solde)	131 373,01 €
1322	CR N. Aquitaine : Médiathèque	50 000,00 €
	CR N. Aquitaine : Gîte	7 500,00 €
1323	CD 33 : village ancien	12 450,00 €
	CD 33 : médiathèque travaux	32 510,00 €
	CD33 : médiathèque mobilier	5 880,00 €
	CD 33 : médiathèque numérique	4 200,00 €
	CD 33 : médiathèque fonds	0,00 €
<b>STADES : Jacques BARRIERE et BAZZANI</b>		<b>72 627,31 €</b>
1321	ETAT : DETR 2016 : Stade Jacques BARRIERE	54 252,31 €
1321	ETAT : DETR 2016 : Stade Bazzani	18 375,00 €
<b>ECOLE ELEMENTAIRE : extension/restructuration</b>		<b>617 425,00 €</b>
	ETAT : DETR 2017 - Restructuration complète de l'école élémentaire	252 000,00 €
	ETAT : DETR 2018 - Construction d'un restaurant scolaire	196 000,00 €
	ETAT : VPI-TBI : "Ecoles numériques innovantes et ruralité"	7 000,00 €
	CD33 : Convention aménagement école (CAE)	153 417,00 €
	CD 33 : VPI-TBI (dont 2 523 € en RAR ?)	3 648,00 €
	CR N. Aquitaine : Réno'ACT (Logement : 7 rue Saubotte)	5 360,00 €
<b>Patrimoine / Monuments Historiques (113) : Portes, églises...</b>		<b>58 800,00 €</b>
	ETAT : DRAC N. Aquitaine : MOE MH (Eglises & Portes)	6 300,00 €
	DETR 2019 - Mise en valeur abords MH (acompte 30% sur subvention 175 000 €)	52 500,00 €
	DRAC N. Aquitaine : Rénovation MH (Eglises & Portes)	0,00 €
	CR N. Aquitaine : Rénovation MH (Eglises & Portes)	0,00 €
	CD 33 : Rénovation MH (Eglises & Portes) + Paysage	0,00 €
<b>Cabinet Médical Communal : extension (Phase 3)</b>		<b>126 477,00 €</b>
	DETR 2020 - Cabinet Médical Communal - Phase 3 (sollicité : 130 061 €)	126 477,00 €
	CD 33	0,00 €
	CR N. Aquitaine	0,00 €
<b>Autres subventions</b>		<b>16 632,00 €</b>
2041411	CdC Rurales E2M (modif PLU : extension ZAE du Sauveterrois)	16 632,00 €
		0,00 €
1323	FDAEC	25 000,00 €
1323	FDAEC 2020 - Conseil Départemental	25 000,00 €
10	Dotations, Fonds divers et réserves	120 000,00 €
10222	FCTVA 2020 (Investissements N-2 : 2018)	108 000,00 €
10226	Taxe d'aménagement (TA - Urbanisme)	12 000,00 €
<b>Ventes</b>		<b>282 290,00 €</b>
24	Vente terrain maison Meyran (Pringis) : projet Nexity	200 000,00 €
24	Vente terrains Bonard : CdC Rurales E2M	5 940,00 €
24	Vente maisons succession PELUCHON (Rue Lafont)	40 000,00 €
24	Vente mobilier et concessions funéraire cimetières	20 000,00 €
24	Vente tracteur	14 500,00 €
24	Vente banquetteuse	1 850,00 €
<b>Total recettes investissement</b>		<b>1 572 046,12 €</b>

Monsieur le Maire remercie les élus, les adjoints, les membres des commissions et les services municipaux pour ce travail de recensement des besoins et d'évaluation des recettes et dépenses pour l'exercice 2020.

Monsieur Tristan de la RIVIERE signale que les frais de représentation pour les élus (Maire et adjoints) sont nuls (0 €) pour 2019. Il souligne l'exemplarité de l'exécutif municipal en la matière et précise que cela est loin d'être le cas dans toutes les collectivités.

Monsieur le Maire et Monsieur le Secrétaire Général présentent et commentent différents tableaux et graphiques qui font le point sur la situation financière de la collectivité et son évolution depuis 2008. Ce bilan est une base de travail (état des lieux 2020) pour les futurs élus :

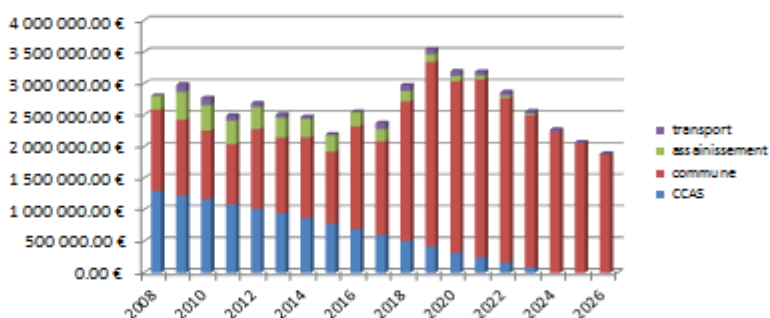
- ❖ Tableau de l'évolution de la dette consolidée sur l'ensemble des 5 budgets (commune et CCAS).

### Evolution dette cumulée (emprunts : moyen et long terme)

Dette en capital au 1er janvier (emprunts : MOYEN & LONG TERME)						évolution
	CCAS	commune	assainissement	transport	Total	%
2008	1 293 306,19 €	1 302 135,79 €	212 535,51 €	0,00 €	2 807 977,49 €	
2009	1 225 838,36 €	1 206 033,09 €	434 627,63 €	118 500,00 €	2 984 999,08 €	6,30%
2010	1 173 043,91 €	1 084 673,94 €	405 218,55 €	106 337,42 €	2 769 273,82 €	-7,23%
2011	1 090 863,46 €	950 270,43 €	375 914,55 €	74 067,83 €	2 491 116,27 €	-10,04%
2012	1 013 807,58 €	1 268 208,26 €	346 245,68 €	60 660,94 €	2 688 922,46 €	7,94%
2013	946 689,26 €	1 198 481,04 €	315 769,91 €	46 584,94 €	2 507 525,15 €	-6,75%
2014	869 716,78 €	1 284 238,00 €	286 649,88 €	31 806,44 €	2 472 411,10 €	-1,40%
2015	781 388,19 €	1 143 304,97 €	256 392,32 €	16 290,38 €	2 197 375,86 €	-11,12%
2016	692 286,29 €	1 634 629,46 €	224 952,65 €	0,00 €	2 551 868,40 €	16,13%
2017	600 982,09 €	1 484 535,08 €	192 284,51 €	100 000,00 €	2 377 801,68 €	-6,82%
2018	509 204,63 €	2 213 245,88 €	158 339,74 €	90 463,45 €	2 971 253,70 €	24,96%
2019	417 654,22 €	2 926 073,98 €	123 068,28 €	80 826,77 €	3 547 623,25 €	19,40%
2020	324 047,11 €	2 714 664,86 €	86 418,09 €	71 088,90 €	3 196 218,96 €	-9,91%
2021	242 542,52 €	2 828 303,59 €	58 364,05 €	61 248,78 €	3 190 458,94 €	-0,18%
2022	162 097,91 €	2 611 284,55 €	39 402,69 €	51 305,34 €	2 864 090,49 €	-10,23%
2023	81 251,07 €	2 416 880,05 €	19 654,43 €	41 257,50 €	2 559 043,05 €	-10,65%
2024	0,00 €	2 239 931,58 €	0,00 €	31 104,15 €	2 271 035,73 €	-11,25%
2025	0,00 €	2 049 243,90 €	0,00 €	20 844,19 €	2 070 088,09 €	-8,85%
2026	0,00 €	1 877 440,64 €	0,00 €	10 476,50 €	1 887 917,14 €	-8,80%

Simulation avec 2 nouveaux  
emprunts 2020(15 ans :  
compensés par des recettes) :

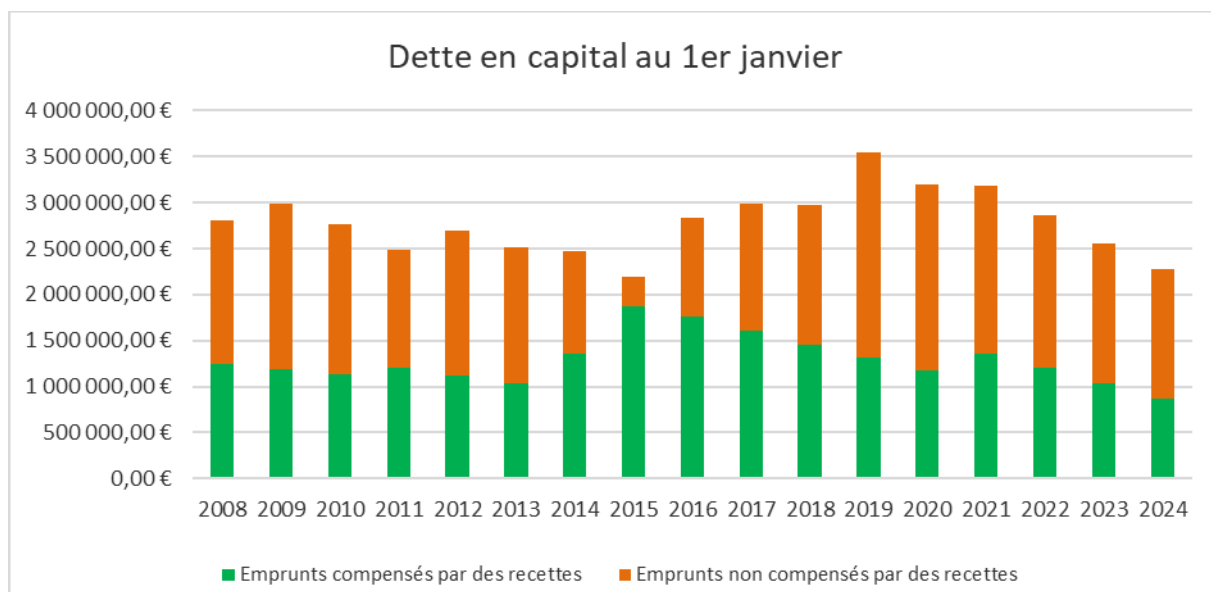
« Garage porte St Romain »  
126 000 €  
+  
« Cabinet Médical : Phase 3 »  
196 800 €



### Dette en capital 1er janvier (Commune)

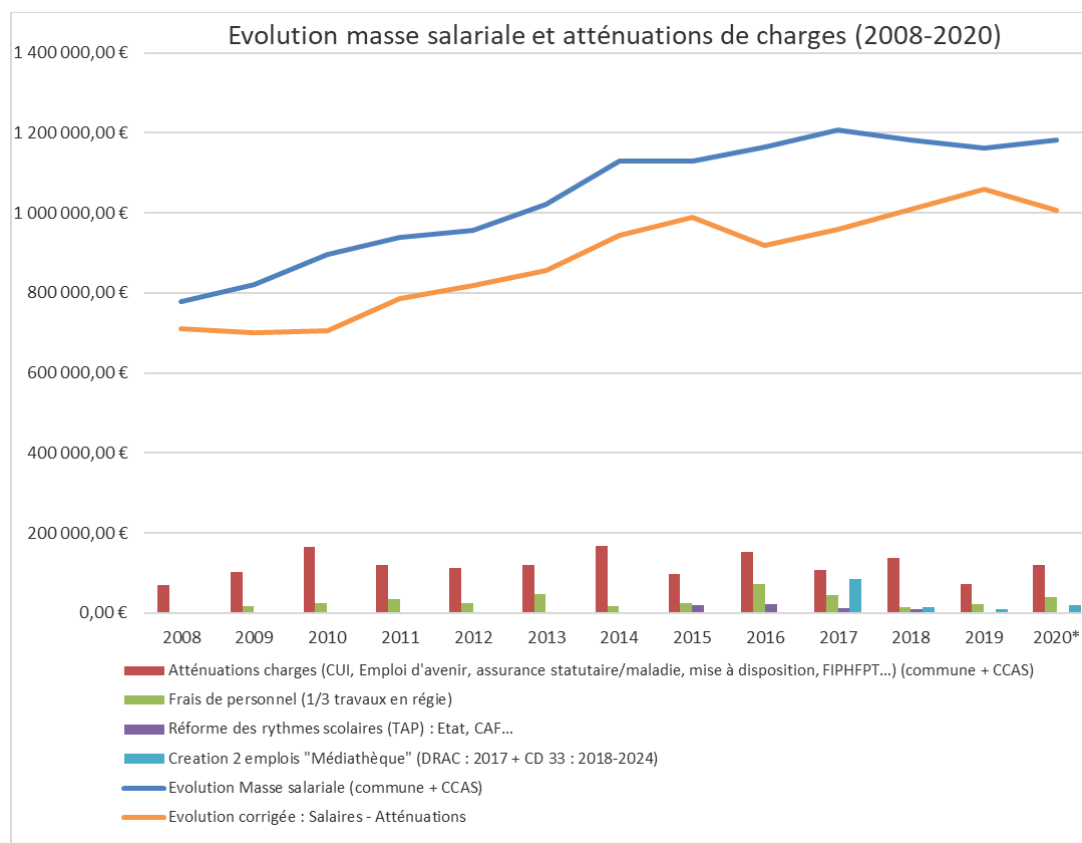
	Emprunts compensés par des recettes	Emprunts non compensés par des recettes	Total
2008	1 242 856,14 €	1 565 121,35 €	2 807 977,49 €
2009	1 187 231,19 €	1 797 767,89 €	2 984 999,08 €
2010	1 138 991,08 €	1 630 282,74 €	2 769 273,82 €
2011	1 204 028,33 €	1 287 087,94 €	2 491 116,27 €
2012	1 117 090,78 €	1 571 831,68 €	2 688 922,46 €
2013	1 036 957,52 €	1 470 567,63 €	2 507 525,15 €
2014	1 352 929,59 €	1 119 481,51 €	2 472 411,10 €
2015	1 879 564,26 €	317 811,60 €	2 197 375,86 €
2016	1 757 596,96 €	1 074 075,24 €	2 831 672,20 €
2017	1 608 669,23 €	1 374 132,29 €	2 982 801,52 €
2018	1 459 694,84 €	1 511 558,86 €	2 971 253,70 €
2019	1 320 165,71 €	2 227 457,54 €	3 547 623,25 €
2020	1 179 696,35 €	2 016 522,61 €	3 196 218,96 €
2021	1 361 058,95 €	1 829 399,99 €	3 190 458,94 €
2022	1 197 115,15 €	1 666 975,34 €	2 864 090,49 €
2023	1 032 166,00 €	1 526 877,05 €	2 559 043,05 €
2024	866 191,92 €	1 404 843,81 €	2 271 035,73 €





### ❖ Présentation de l'évolution de la masse salariale corrigée (Commune et CCAS)

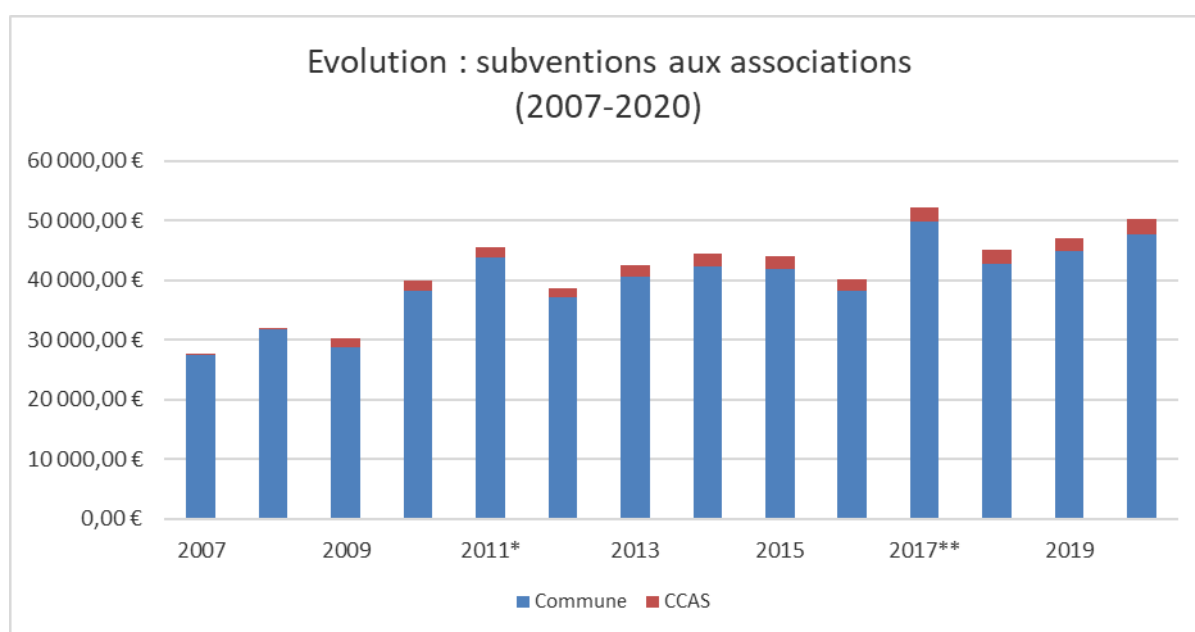
EVOLUTION MASSE SALARIALE (2008-2020) : Commune + CCAS													
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020*
Evolution Masse salariale (commune + CCAS)	778 082,00 €	821 592,00 €	896 409,00 €	938 961,00 €	955 993,00 €	1 021 743,46 €	1 129 000,00 €	1 128 956,59 €	1 165 906,12 €	1 207 971,08 €	1 182 910,28 €	1 162 192,15 €	1 181 777,74 €
Atténuations charges (CUI, Emploi d'avenir, assurance statutaire/maladie, mise à disposition, FIPHPPT...) (commune + CCAS)	68 324,00 €	103 080,00 €	165 472,00 €	119 373,00 €	112 670,00 €	119 800,00 €	168 200,00 €	97 415,31 €	153 277,86 €	107 425,94 €	136 298,44 €	71 202,16 €	118 500,00 €
Frais de personnel (1/3 travaux en régie)		17 374,00 €	24 633,00 €	34 748,00 €	25 228,00 €	46 060,00 €	16 660,00 €	25 060,00 €	72 240,00 €	44 044,00 €	14 322,00 €	21 252,00 €	38 333,33 €
Réforme des rythmes scolaires (TAP) : Etat, CAF...								18 281,19 €	20 791,87 €	12 933,34 €	8 533,00 €	0,00 €	0,00 €
Creation 2 emplois "Médiathèque" (DRAC : 2017 + CD 33 : 2018-2024)										84 098,52 €	14 995,00 €	10 425,00 €	18 244,00 €
Evolution corrigée : Salaires - Atténuations	709 758,00 €	701 138,00 €	706 304,00 €	784 840,00 €	818 095,00 €	855 883,46 €	944 140,00 €	988 200,09 €	919 596,39 €	959 469,28 €	1 008 761,84 €	1 059 312,99 €	1 006 700,41 €



\* estimations pour 2020 (budgets primitifs)

❖ Evolution des subventions (commune et CCAS) accordées aux associations (2007-2020)

	Commune	CCAS	Total	évolution	
2007	27 396,00 €	150,00 €	27 546,00 €		82%
2008	31 761,00 €	150,00 €	31 911,00 €	16%	
2009	28 841,00 €	1 400,00 €	30 241,00 €	-5%	
2010	38 195,00 €	1 715,00 €	39 910,00 €	32%	
2011*	43 844,00 €	1 745,00 €	45 589,00 €	14%	
2012	37 216,00 €	1 530,00 €	38 746,00 €	-15%	
2013	40 576,00 €	1 925,00 €	42 501,00 €	10%	
2014	42 325,00 €	2 090,00 €	44 415,00 €	5%	
2015	41 975,00 €	2 090,00 €	44 065,00 €	-1%	
2016	38 175,00 €	2 090,00 €	40 265,00 €	-9%	
2017**	49 935,00 €	2 220,00 €	52 155,00 €	30%	
2018	42 768,00 €	2 290,00 €	45 058,00 €	-14%	
2019	44 975,00 €	2 090,00 €	47 065,00 €	4%	
2020***	47 795,00 €	2 440,00 €	50 235,00 €	7%	



\* : 40ème anniversaire de « Sauveterre fête ses vins »

\*\* Livre sur "Sauveterre" (ASPECTS)

\*\*\* Prévisions pour 2020 (Budgets Primitifs)

❖ Présentation et valorisation du patrimoine communal



**CONSEIL MUNICIPAL de SAUVETERRE-DE-GUYENNE - Séance du 03 mars 2020**

<b>Bilan et valorisation du patrimoine - Commune et CCAS</b>				
<b>Bâtiments</b>	<b>Année acquisition</b>	<b>Valeur indicative</b>	<b>Loyers / an</b>	<b>Etat</b>
Hôtel de ville		300 000.00 €	0.00 €	Bon
Immeuble de la Poste (4 niveaux)	2011	450 000.00 €	29 248.00 €	Bon
Comptoir de la Bastide		80 000.00 €	4 716.00 €	Bon
Maison des artisans		150 000.00 €	0.00 €	Moyen
Médiathèque	2014	250 000.00 €	0.00 €	Très bon
Salle des fêtes St Romain		250 000.00 €	0.00 €	Bon
Garage porte St Romain	2020	126 000.00 €	10 560.00 €	Moyen
Maison de Camille	2010	0.00 €	0.00 €	Bon
Cabinet Médical Communal		700 000.00 €	54 854.00 €	T. bon
Ancienne Trésorerie		150 000.00 €	3 852.00 €	Bon
Ecole maternelle		300 000.00 €	0.00 €	Moyen
Garage "Musset" (rue Ste Catherine)	2019	10 000.00 €	0.00 €	T. mauvais
Presbytère		120 000.00 €	0.00 €	Moyen
Chambre de passage / salle paroisse		50 000.00 €	0.00 €	Bon
Maison "Aznarez" (Porte St Léger)	2012	0.00 €	0.00 €	T. Mauvais
43-43 bis rue St Léger (2 logements)		260 000.00 €	15 558.00 €	Bon
Club des aînés		120 000.00 €	0.00 €	Bon
Ecole élémentaire		800 000.00 €	0.00 €	T. bon
7 rue Saubotte (logement MAM)		120 000.00 €	7 200.00 €	T. bon
Acien restaurant scolaire (rue des 3 bourdons)		0.00 €	0.00 €	Moyen
Maison Brugères		200 000.00 €	0.00 €	T. bon
4 gîtes + local Amis de la Bastide		160 000.00 €	0.00 €	Moyen
Moulin des aynes (ACCA)	2016	120 000.00 €	0.00 €	Moyen
Ancien foyer St Léger		20 000.00 €	0.00 €	T. mauvais
Ateliers/garage Service Technique		300 000.00 €	0.00 €	Bon
STEP Sauveterre		0.00 €	0.00 €	Moyen
STEP Roussillon		0.00 €	0.00 €	T. bon
Petite gare (WC)		0.00 €	0.00 €	Bon
Salle culturelle S, VEIL		500 000.00 €	0.00 €	T. bon
Ecole de musique		100 000.00 €	0.00 €	T. bon
Gymnase		200 000.00 €	0.00 €	Moyen
Club house tennis		10 000.00 €	0.00 €	Bon
Club house pétanque + terrains		10 000.00 €	0.00 €	Moyen
Stade BAZZANI		0.00 €	0.00 €	T. bon
Stade Jacques BARRIERE		0.00 €	0.00 €	T. bon
Antenne FREE (stade J. BARRIERE)		0.00 €	4 000.00 €	
Antenne RE2M (stade J. BARRIERE)		0.00 €	4 000.00 €	
Convention occupation : baraque à frites			1 800.00 €	
Eglise N-D SdG		0.00 €	0.00 €	
Eglise St Christophe de Puch		0.00 €	0.00 €	
Eglise St Romain		0.00 €	0.00 €	
Eglise St Léger		0.00 €	0.00 €	
Porte St Romain		0.00 €	0.00 €	
Porte St Léger		0.00 €	0.00 €	
Porte Saubotte		0.00 €	0.00 €	
Porte Lafont		0.00 €	0.00 €	
RA Pringis	1986/2001	2 000 000.00 €	204 000.00 €	Bon
<b>TOTAL</b>		<b>7 856 000.00 €</b>	<b>339 788.00 €</b>	

Monsieur le Maire signale que ce tableau représente l'ensemble du patrimoine communal, la valeur des bâtiments (lorsque celle-ci est estimable) et les revenus locatifs de certains bâtiments.

Monsieur Benoît PUAUD fait remarquer que ce tableau fait bien apparaître la valeur des bâtiments et plus particulièrement leur « état » ce qui est important pour éviter les « dettes en nature » (toiture en ruine, normes non-respectées...) invisibles comptablement.

Monsieur le Maire précise qu'il est important d'établir un tel tableau au moment de changement de municipalité, et qu'il peut évoluer en permanence (date d'acquisition, des travaux et de vente). Il ajoute qu'il est important de mettre en parallèle la valeur du patrimoine de la commune et le montant de la dette.

Monsieur Eric SALLABERREMBORDE demande quelle sera l'utilisation du parking urbain sous l'école.

Monsieur le Maire signale que ce parking sera composé de 6 places et suggère que ces places puissent être mises à disposition des employés municipaux arrivant de l'extérieur afin de libérer autant de places dans les rues du centre-ville ou sur la place et de faciliter ainsi l'accès aux commerces et services en journée. Actuellement, le parking sert de stockage pour du matériel à

trier (bibliothèque de l'école...), ainsi, la prochaine mandature décidera définitivement de l'avenir et de l'affectation de ce parking.

Monsieur Christophe MIQUEU demande pourquoi le bâtiment de la mairie n'est estimée qu'à 300 000 €.

Monsieur le Maire précise que l'estimation réalisée correspond à une estimation dans le cas d'une vente. C'est pour cette raison, aussi, que certains immeubles sont estimés à zéro comme les églises ou les portes fortifiées.

Monsieur Christophe MIQUEU demande une intervention avant le vote des budgets au nom du groupe « Sauveterre pour tous ». Monsieur le Maire laisse la parole à Monsieur Christophe MIQUEU.

Monsieur Christophe MIQUEU remercie la majorité sortante et les services municipaux pour la transmission en amont de la séance des éléments budgétaire. Il souligne le travail effectué et la pédagogie pour la présentation des comptes administratifs et de gestion 2019 et des budgets primitifs 2020.

Néanmoins, il signale en accord avec son groupe, comme évoqué lors du Conseil d'Administration du CCAS qui a précédé le Conseil Municipal ce jour, qu'ils ne souhaitent pas que ces BP 2020 soient votés ce jour à quelques jours des élections municipales du 15 mars 2020.

En effet, Monsieur Christophe MIQUEU estime, sur un plan démocratique, que le vote du budget doit être laissé à la nouvelle municipalité qui disposera de temps, jusqu'au 30 avril 2020, pour voter les BP 2020.

Le vote du budget est une chose importante et symbolique pour une nouvelle équipe. Aussi, par respect pour les nouveaux membres élus, il préférerait reporter l'adoption des BP 2020 après les élections municipales.

Monsieur le Maire rappelle son expérience malheureuse lors de la première mandature en 2008, où la préparation puis le vote des budgets ont dû être effectués dans l'urgence car rien n'avait été préparé par l'équipe sortante.

Il rappelle que le lendemain de l'élection du nouveau Conseil Municipal, Monsieur Pierre TEULET, Maire sortant, a fait fonctionner la broyeuse dans son bureau pour détruire des documents. Il a laissé pour toutes archives des sacs poubelles avec du papier broyer dedans. D'ailleurs, depuis cette date la broyeuse ne fonctionnait plus et nous n'en avons pas racheté.

Lors de sa rapide rencontre avec Monsieur Pierre TEULET, Maire sortant, avant l'installation du nouveau Conseil Municipal, en présence de Monsieur Benoit PUAUD, le Maire sortant s'est bien gardé de nous informer de la situation financière de la commune. Il n'y avait pas non-plus de projets engagés. Puis il nous a expliqué que le mandat de maire était très intéressant, à l'exception de la gestion des ressources humaines qui était un fardeau.

A la suite, nous avons découvert qu'il n'y avait pas de trésorerie suffisante pour payer les salaires des agents le mois suivant, que les travaux des lits de séchage de boue (STEP) n'étaient pas financés (subvention non acquise et absence d'emprunt), ou encore, que le bus communal ne passerait pas le prochain contrôle technique.

Il a fallu, dans l'urgence, convoquer le conseil municipal pour réaliser une ligne de trésorerie et un emprunt pour financer les lits de séchages des boues de la station d'épuration, commander un audit des finances à la TRESORERIE qui a été présenté en séance publique, rechercher un bus pour la rentrée de septembre et emprunter pour le financer, et écrire à l'agence de l'eau pour plaider la cause de la commune.

Monsieur le Maire précise que les nouvelles équipes élues ont beaucoup d'autres éléments à appréhender juste après une élection (délégations, syndicats, règlement intérieur...), et ne connaissent pas forcément le fonctionnement interne d'une collectivité et les mécanismes financiers.

Monsieur le Maire considère que c'est un service à rendre aux nouveaux élus de préparer le budget, d'autant plus que celui-ci est modifiable et amendable à souhait après l'élection. En effet, le vote du budget ne veut pas dire verrouiller le budget, car à tout moment des décisions modificatives (DM) peuvent être apportées si besoin tout au long de l'année par les élus.

Le budget, établi en amont des élections, simplifie la tâche pour les successeurs.

Il précise que toutes les grandes collectivités agissent ainsi (Région, Département, Commune...) et que ce calendrier avait été mis en œuvre en début d'année 2014 pour la commune et la Communauté de Communes (CdC) du Sauveterrois, en amont des municipales de mars 2014.

Madame Stéphanie DUBERGA signale qu'effectivement le 1<sup>er</sup> budget, était « du chinois » et qu'il semble très compliqué d'appréhender sereinement un vote de budget après seulement un mois de mandat.

Monsieur le Maire approuve la remarque de Madame Stéphanie DUBERGA.

Monsieur Christophe MIQUEU regrette que Monsieur le Maire revienne une nouvelle fois sur la situation d'il y a 12 ans et relance une polémique inutile, et ce, de manière très incorrecte et irrespectueuse à l'égard du Maire sortant de l'époque, Monsieur Pierre TEULET.

Monsieur Christophe MIQUEU signale que le budget a été totalement préparé par les élus sortants et les services et qu'il n'y aura donc pas de difficulté pour voter ce budget en avril 2020.

Monsieur le Maire lui répond qu'il est normal que les élus qui ont œuvré à cette préparation budgétaire votent le budget qu'ils ont préparé.

Dans le même ordre d'idée, Madame Marie-José LAWTHÉ évoque le travail considérable effectué ces derniers mois sur les archives communales pour lequel une personne a été temporairement recrutée pour établir un tableau de classement et de recherche. Elle précise que ce tableau sera utile pour le recollement des archives lors de changement de mandature et pour clarifier les choses. Elle rappelle qu'en 2008, les archives étaient entassées dans la cave pour une part et éparpillées dans les services pour une autre part.

Après échange de vues, le Conseil Municipal, à quatorze (14) voix « pour » et quatre (4) « non-participation au vote » (C. BONNEAU, P. SCHNEEBERGER-REIGNIER, C. MIQUEU, F. MARQUILLE-MIRAMBET), adopte et valide, à l'unanimité :

- les budgets annexes primitifs 2020 (BP 2020) de la régie d'assainissement collectif et de la régie du transport – **délibération n° 2020-03-05**
  - le budget primitif 2020 (BP 2020) de la commune (budget principal) – **délibération n° 2020-03-06**
- Emprunt acquisition garage « Lasseville » Porte St Romain, vente Sarrion/Commune – **délibération 2020-03-07**

Monsieur le Maire rappelle la délibération **n°2019-12-04 du 10/12/2019** relatif à l'acquisition, par la commune, du garage automobile « LASSEVILLE » (parcelle AX 619) à M/Mme SARRION pour un prix de 126 000 €.

Monsieur Christian BONNEAU demande si Monsieur LASSEVILLE reste toujours locataire et indique que s'il quitte cette location, il n'y aura plus de compensation financière pour la commune.

Monsieur le Maire signale que pour l'instant il reste locataire conformément aux dispositions du bail locatif repris par la commune à M/Mme Sarrion. Il pourrait y avoir un changement de locataire en cas de cession du bail à un autre professionnel. En l'absence de locataire (fin de bail sans repreneur par exemple), la commune pourra remettre en location l'immeuble ou envisager l'aménagement des abords de la Porte Saint Romain.

Il précise que pour les besoins de financement de l'opération, il est opportun de recourir à un emprunt d'un montant de 126 000,00 EUR sur 15 ans qui sera compensé par les recettes du bail locatif en cours (loyer de 880 €/mois).

Une consultation a été lancée pour réaliser cet emprunt et deux organismes bancaires (Crédit Agricole et Banque Postale) ont remis une offre.

Le Conseil Municipal examine les différentes offres et prend connaissance de l'offre de financement la mieux-disante, et des conditions générales version CG-LBP-2020-10 qui y sont attachées, proposée par La Banque Postale :

Article 1 : Principales caractéristiques du contrat de prêt réalisé

Score Gissler : 1A

Montant du contrat de prêt : **126 000,00 EUR**

Durée du contrat de prêt : **15 ans**

Objet du contrat de prêt : financer les investissements

Tranche obligatoire à taux fixe jusqu'au 01/05/2035

Cette tranche obligatoire est mise en place lors du versement des fonds.

Montant : 126 000,00 EUR

Versement des fonds : à la demande de l'emprunteur jusqu'au 27/04/2020, en une fois avec versement automatique à cette date

Taux d'intérêt annuel : **taux fixe de 0,790 %**

Base de calcul des intérêts : mois de 30 jours sur la base d'une année de 360 jours

Echéances d'amortissement et d'intérêts : périodicité annuelle

Mode d'amortissement : échéances constantes

Remboursement anticipé : autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du montant du capital restant dû, moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle

Commission d'engagement : **200,00 EUR**

Article 2 : Etendue des pouvoirs du signataire

Le Maire, représentant légal de l'emprunteur est autorisé à signer l'ensemble de la documentation contractuelle relative au contrat de prêt décrit ci-dessus à intervenir avec La Banque Postale.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, par dix-huit (18) voix « pour », valide cette offre de prêt de la Banque Postale et autorise Monsieur le Maire à signer les différentes pièces.

## **2 – RESTRUCTURATION ET EXTENSION DE L'ECOLE ELEMENTAIRE**

- Avenants aux marchés de travaux

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal les projets d'avenants aux marchés de travaux en cours relatifs à la restructuration et l'extension de l'école élémentaire de Sauveterre-de-Guyenne.

Ces avenants aux lots 7 (Plâtrerie) et 13 (VRD) sont justifiés par des évolutions apparues en cours de chantier :

- coffrage des IPN de l'ancien restaurant scolaire
- reprise de voirie rue Saubotte
- augmentation de la taille des arbres plantés dans la cour de récréation
- ...

Ces avenants sont répartis en fonction des 5 phases de l'opération

Zone A (cuisine, BCD, préau, parking)
Zone B (logement R+1)
Zone C (salle activités et préau)
Zone D (bâtiment principal / 3 niveaux)
Zone E (cour de récréation)

Conseil Municipal du 03/03/2020				
Lot n°	Entreprise	Phase (zone)	Avenant n°	Montant € HT
7	GETTONI	A	1	2 902,00 €
7	GETTONI	D	1	-1 480,50 €
13	COLAS	B	1	7 736,85 €
13	COLAS	D	1	-5 050,25 €
13	COLAS	E	1	7 823,34 €
Total				11 931,44 €

Après échange de vues, le Conseil Municipal, à quatorze (14) voix « pour » et quatre (4) « abstention » (C. BONNEAU, P. SCHNEEBERGER-REIGNIER, C. MIQUEU, F. MARQUILLE-MIRAMBET), valide les avenants présentés (+ 11 931.44 € HT) et autorise Monsieur le Maire à signer ces avenants

### **3 – EXTENSION DU CABINET MEDICAL (Phase 3)**

- Avenant n°1 aux marchés de maitrises d'œuvres (MOE) – **délibération 2020-03-09**

Monsieur le Maire fait part au Conseil Municipal qu'à l'issue de l'étude, niveau APS, de l'extension du cabinet médical communal, le maître d'ouvrage (architecte), Monsieur Christian PRADAL, propose :

- de prendre en compte les études supplémentaires induites par les demandes de modifications de programme formulées par le maître d'ouvrage
- de modifier l'enveloppe financière prévisionnelle initialement d'un montant de 240 000.00 € HT qui passe à 295 595.00 € HT au niveau APS
- de modifier le montant de la rémunération de la maîtrise d'œuvre pour prendre en compte les modifications apportées au programme suivant « Coût Prévisionnel des travaux niveau APS ».

Enveloppe financière prévisionnelle marché du 12/08/2019	240 000.00 € HT
Estimation des travaux	295 595.00 € HT
(suivant évolution du coût de l'opération du 20/01/2020)	
Forfait de rémunération maîtrise d'œuvre	21 000.00 € HT

Après échange de vues, le Conseil Municipal, à dix-huit (18) voix « pour » :

- donne son accord et valide l'avenant n° 1 de la maitre d'œuvre pour l'extension du cabinet médical communal
- autorise Monsieur le Maire à signer l'avenant

### **4 – URBANISME ET LOGEMENT**

- Levée de l'emplacement réservé n°11 – **délibération 2020-03-10**

Monsieur Tristan de la RIVIERE demande à se retirer physiquement de l'assemblée.

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal la volonté d'un administré (sollicitation par courrier en date du 21/02/2020) d'acquérir la parcelle AX 355 à l'angle de la Rue du Petit Bordeaux et de la rue de la Tour. Il s'avère que cette parcelle fait partie de la liste des emplacements réservés

par la commune dans son PLU. Pour accéder à la demande de cet administré l'emplacement réservé (n° 11) doit être levé par la commune.

Monsieur le Maire rappelle que cet emplacement se situe dans une zone d'urbanisation et que Madame l'Architecte des Bâtiments de France ne souhaite pas la création de parking sur cette zone.

Une première levée de cet emplacement réservé n°11 avait déjà eu lieu en janvier 2014 (**délibération n° 2014-01-02**) mais le projet de l'artisan n'avait finalement pas abouti.

Monsieur le Maire propose donc au Conseil Municipal de délibérer pour lever l'emplacement réservé n° 11.

Après échange de vues, le Conseil Municipal à dix-sept (17) voix « pour », donne son accord, pour la levée de l'emplacement réservé au PLU n° 11 de ladite parcelle et d'engager la procédure nécessaire.

- **Projet de Gironde Habitat sur un immeuble rue Saint-Romain – *délibération 2020-03-11***

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal du souhait des petits enfants de Mme Monique BARRIERE, placée sous habilitation familiale et désormais résidente à l'EHPAD du Bon Pasteur de Saint Brice, de vendre l'immeuble situé à l'angle de la Rue St Romain et de la Rue Notre Dame (parcelle n° AX 173).

La demande a été portée à la connaissance de Gironde Habitat qui souhaiterait se porter acquéreur de cet immeuble et de le réhabiliter.

Monsieur le Maire présente le 1<sup>er</sup> programme de réhabilitation de l'immeuble envisagé qui comprendrait environ 10 logements en centre-ville (du T1 au T4). Ce projet serait autofinancé par Gironde habitat, mais Gironde Habitat ne peut pas dépasser la somme de 80 000 € net vendeur pour cet achat ce qui est inférieur à la demande de la famille. Aussi, le bailleur social recherche des financements complémentaires leur permettant de limiter leur taux de fonds propres à 25 % et de majorer si possible l'offre d'achat à la famille BARRIERE.

De ce fait Gironde Habitat demande si la commune de Sauveterre-de-Guyenne envisagerait une éventuelle subvention (20 000 € environ pour revaloriser l'offre d'achat de Gironde Habitat aux vendeurs) pour permettre l'équilibre financier de l'opération et ainsi favoriser la réhabilitation de cet immeuble vacant.

Il semble qu'un investisseur privé ne puisse entreprendre une telle réhabilitation, aussi, seul un bailleur social ou une société peut créer ce projet qui redynamiserait le centre-ville.

La commune souhaite jouer uniquement un rôle de facilitateur (entre les vendeurs et le bailleur social Gironde Habitat) pour permettre la réalisation de ce programme en centre bourg.

Monsieur le Maire précise que ni l'acquisition foncière de l'immeuble, ni les travaux et la gestion locative ne seraient portés sous la maîtrise d'ouvrage communale.

Le projet présenté ne prévoyant aucun emplacement de parking, Monsieur Benoit PUAUD signale que ces logements peuvent être utiles à des personnes ne possédant pas de véhicule qui souhaite avoir un logement en centre-ville à proximité de tous les commerces et services.

Madame Françoise MERY souligne que les difficultés de stationnement sont importantes dans le centre bourg.

Monsieur le Maire signale que cette question devra être étudiée à l'occasion de l'aménagement du bourg (CAB n°2) afin de repenser la circulation et le stationnement.

Monsieur le Maire indique qu'il est dans l'intérêt de la commune que l'ensemble des logements vides soient rénovés et particulièrement cette maison qui est en très mauvais état.



Monsieur Eric SALLABERREMBORDE demande dans quel délai ce projet serait achevé.  
Monsieur le Maire signale que ce projet sera réalisé dans les 2 ans environs.

Monsieur Christophe MIQUEU fait remarque que ce projet social urbain est intéressant, en espérant que les logements soient habités par les administrés sans véhicule, ce qui est compliqué à garantir. Il approuve les remarques concernant les enjeux de stationnement.

Après échange de vues, le Conseil Municipal, à dix-huit (18) voix « pour », donne son accord, pour une participation de la commune de 20 000 € (subvention à Gironde Habitat) dans le projet de réhabilitation de l'immeuble BARRIERE sis à l'angle de la Rue St Romain et de la Rue Notre Dame.

- Approbation du Scot du Sud Gironde

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal de l'approbation du Scot Sud Gironde par le Syndicat Mixte du Sud Gironde dans sa délibération du 18 février 2020.

- Modification n° 2 du PLU – **délibération 2020-03-12**

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal le calendrier, les besoins et la procédure de modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Sauveterre-de-Guyenne

Considérant que les résultats de l'enquête publique justifient quelques rectifications mineures du PLU modifié tel qu'il a été présenté à l'enquête :

- adaptation du règlement et zonage (UC1) pour créer une résidence intergénérationnelle à Pringis
- réduction de la zone Ne1 (STECAL) pour tenir compte partiellement de l'avis de l'Etat au titre la demande dérogation à l'urbanisation limitée

Considérant que le PLU modifié tel qu'il est présenté au Conseil Municipal est prêt à être approuvé.

Entendu l'exposé de Monsieur le Maire, après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, décide, à dix-huit (18) voix « pour », d'approuver la modification n°2 du PLU telle qu'elle apparaît au dossier annexé à la présente délibération et qui porte notamment sur les points suivants :

- suppression des secteurs AH et NH en zone A et H
- reclassement d'une zone UE en UC1 pour permettre une opération d'extension de la RPA Pringis et la création d'une résidence intergénérationnelle
- reclassement d'une zone Ne et zone Ne1 pour permettre la création d'équipements par des structures privées
- ajustement du règlement des zones UA et UB pour le maintien des linéaires commerciaux
- transformation de la zone 1Aux en zone UX
- changement de destination des constructions en zone A et N
- modifications diverses communes à toutes les zones
- mise à jour des emplacements réservés
- suppression d'une servitude d'urbanisme

## **5 – QUESTIONS DIVERSES**

- Bilan 2019 Graineterie-Médiathèque

Madame Sandrine COMBEFREYROUX présente au Conseil Municipal le bilan de la Graineterie/ Médiathèque pour 2019.

Depuis l'ouverture de la médiathèque en octobre 2017, on peut constater une augmentation considérable de ses adhérents : adhérents qui ont doublé de 493 en 2017 à 819 en 2019 !

La Médiathèque possède un fonds de 5 853 ouvrages (ouvrages, livres, jeux, DVD, Musique et livre audio,...) en permanence renouveler par des acquisitions propres à la Médiathèque et par les prêts de la BDP (Bibliothèque Départementale de Prêts).

En 2019, 12 537 prêts (tous ouvrages confondus) ont été enregistrés, ainsi que 7 003 fréquentations avec la classe d'âge de 15-64 ans en progression depuis plusieurs années.

Les animations proposées progressent : animation de Noël, Halloween, cinéma, ciné surprise, kamis tapis, herbier numérique, animations des classes de Sauveterre et des regroupements proches, tricothèque, et autres animations ponctuelles.

Madame Sandrine COMBEFREYROUX félicite et remercie les agents en charge de la Médiathèque pour leur implication au sein de la structure.

- Elections municipales 2020

Monsieur le Maire rappelle les élections municipales le 15 mars prochains et demande aux deux représentants de groupes d'établir les permanences des tenues des bureaux de vote. Il signale que la commune comporte 1 410 électeurs français inscrit et 17 électeurs européens.

### **AGENDA**

<b>Mars 2020</b>		Heure(s)
04 Mars	Concours meilleure baguette -salle des fêtes St Romain	
07 Mars	Quine Pétanque – Salle Simone Veil	
14 Mars	Quine Tennis de table – Salle S. VEIL	
15 Mars	Elections municipales : 1 <sup>er</sup> tour – Salle St Romain	8h-18h
21 Mars	Théâtre des Salinières – Salle Simone Veil	20h30
22 Mars	Quine Tennis – Salle S. VEIL	15h
28 Mars	Quine Sapeurs-pompiers – Salle S. VEIL	
<b>Avril 2020</b>		
3 et 4 avril	Bourse aux vêtements FCPE – Salle saint Romain	
4 avril	Quine Club des Aînés ruraux - Salle Simone Veil	
11 Avril	Soirée Reggae Dub- Salle Simone Veil	19h
14 avril	Carnaval Ecole Maternelle	
17 Avril	Théâtre des Salinières – Salle Simone Veil	20h30
18 Avril	Concert Jam Session – salle Simone Veil	20h00
22 Avril	Collecte de Sang EFS – Salle saint Romain	16H-19H
25 Avril	Quine Pétanque – Salle Simone Veil	
<b>MAI 2020</b>		
15 Mai	LOCO TOUR avec Le groupe Sangria Gratuite Salle Simone Veil	19H

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21h30.